

# CENOVÉ PODMÍNKY 2017/ I.

## CENÍK 800-787 ZASKLÍVÁNÍ

### I. OBECNÉ PODMÍNKY CENÍKU

#### 1. ČLENĚNÍ A PLATNOST CENÍKU

##### 11. Členění

111. Ceník obsahuje položky pro zasklívání na stavebních objektech nebo jejich částech (dále jen objektech) uvedených v čl. 121 v tomto členění:

Část A	Zřízení konstrukcí
Část A 01	Zasklívání
Část B	Bourání (demontáž) konstrukcí
Část B 01	Zasklívání
Část C	Opravy a údržba konstrukcí
Část C 01	Zasklívání

##### 12. Platnost

121. Ceník je určen pro oceňování zasklívání na objektech všech oborů Jednotné klasifikace stavebních objektů a stavebních prací výrobní povahy (dále jen "JKSO"). Ceník lze použít i pro oceňování zasklívání, které je součástí provozních souborů.

##### 13. Náplň položek

###### 131. Upřesnění náplně položek

1313. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na:

a) řezání skla a přiřiznutí skla při zasklívání.

1314. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

a) práce bez pevné pracovní podlahy; tyto práce se oceňují individuální kalkulací.

### 2. PODSTATNÉ KVALITATIVNÍ A DODACÍ PODMÍNKY

211. Položky byly kalkulovány za předpokladu dodržení podstatných kvalitativních podmínek uvedených v Pravidlech pro použití cenové soustavy, v těchto Cenových podmínkách a za dodržení Technických podmínek.

### 3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

#### 31. Volba položek

311. Zasklívání kyvných oken a dveří ocelových se oceňuje položkami zasklívání oken pevných.

312. Zasklívání tabulemi o ploše přes 3 m<sup>2</sup> se oceňuje položkami zasklívání výkladců.

313. Zasklívání vrat se oceňuje položkami zasklívání dveří.

314. Pro volbu položky zasklívání jsou rozhodující rozměry zasklívané plochy.

## 32. Užití položek

### 321. Užití položek podle druhu skla

3211. Položky souboru:

787 .1 – Zasklívání sklem plochým taženým středním jsou určeny pro:

- zasklívání sklem vyráběným podle dřívě platné ČSN 70 9051,
- zasklívání sklem jakostní třídy 2 a 3,
- zasklívání sklem
  - tl. 2 mm – platí pro zasklívání sklem tl. od 1,00 do 2,35 mm,
  - tl. 3 mm – platí pro zasklívání sklem tl. přes 2,35 do 3,35 mm,
  - tl. 4 mm – platí pro zasklívání sklem tl. přes 3,35 do 4,00 mm,

3212. 787 .2 – Zasklívání sklem plochým ledovaným a matovaným jsou určeny pro zasklívání sklem vyráběným podle ČSN 70 9052,

3213. 783 .3 – Zasklívání sklem plochým válcovaným bez drátěné vložky jsou určeny pro zasklívání sklem vyráběným podle ČSN 70 1301,

3214. 787 .4 – Zasklívání sklem plochým válcovaným s drátěnou vložkou jsou určeny pro zasklívání sklem vyráběným podle ČSN 70 9423,

3215. 787 .5 – Zasklívání sklem plochým taženým tlustým jsou určeny pro:

- zasklívání sklem vyráběným podle dřívě platné ČSN 70 9051,
- zasklívání sklem jakostní třídy 2 a 3,

3216. 787 .6 - Zasklívání sklem plaveným a 787 . 7 – Zasklívání sklem Elektrofloat jsou určeny pro zasklívání sklem vyráběným podle dřívě platné PN 70/1401/75,

3217. 787 . 8 – Zasklívání sklem profilovaným jsou určeny pro zasklívání sklem vyráběným podle ČSN 70 1609,

3218. 787 . 9 – 1 – Zasklívání sklem plochým válcovaným opakním jsou určeny pro zasklívání sklem vyráběným podle ČSN 70 1304,

3219. 787 .9 – 2 – Zasklívání sklem bezpečnostním jsou určeny pro zasklívání sklem bezpečnostním rovným.

### 322. Užití položek podle způsobu zasklívání

3221. Položky zasklívání s podtmelením a zatmelením jsou určeny i pro zasklívání s podtmelením s lištami dřevěnými nebo lištami z PVC.

3222. Položky zasklívání s podtmelením na lišty jsou určeny pro zasklívání s podtmelením na lišty kovové šroubované nebo nalepovací.

3223. Položky zasklívání bez tmelení a do profilového těsnění jsou určeny pro zasklívání jednoduché, není – li v popisu položky jiné vymezení.

3224. Položky zasklívání bez tmelení, bez dodání těsnění sklem plochým válcovaným s drátěnou vložkou jsou určeny pro zasklívání konstrukcí dodávaných bez skla.

### 323. Užití položek podle druhu zasklívání konstrukce

3231. Položky zasklívání nejsou určeny pro zasklívání fasádních obvodových pláštěů; tyto práce se oceňují individuální kalkulací.

## 33. Náplň položek

331. V položkách zasklívání do profilového těsnění nebo do profilu PVC jsou zakalkulovány i náklady na dodání těsnění nebo profilu z PVC, není – li v popisu položky jiné vymezení.

332. V položkách zasklívání s podtmelením a zatmelením, které jsou určeny i pro zasklívání s podtmelením na dřevěné nebo PVC lišty (čl. 3221) nejsou zakalkulovány náklady na dodání lišt.

333. V položkách zasklívání s podtmelením na lišty nejsou zakalkulovány náklady na dodání kovových lišt; tyto náklady jsou zakalkulovány v položkách dodávky zasklívání konstrukce.
334. V položkách souboru 787 .9 – 2 – Zasklívání sklem bezpečnostním a souboru 787 .9 – 3 – Zasklívání izolačním dvojsklem nejsou zakalkulovány náklady na dodání skla; tyto náklady se oceňují ve specifikaci, ztratné se nedoporučuje.

### 34. Technologická manipulace

341. V položkách jsou zakalkulovány náklady na technologickou manipulaci v prostoru do 5 m vodorovně a 3,5 m svisle.

### 35. Způsob měření

351. Plocha zasklívání sklem plochým taženým středním, plochým ledovaným a matovaným, plochým válcovaným bez drátěné vložky a plochým válcovaným s drátěnou vložkou se určuje v m<sup>2</sup> takto:

3511. okna

- a) jednoduchá - 1 x plochou vypočtenou ze skladebných rozměrů okna,
- b) dvojitá, jednoduchá dvojitě zasklená, jednoduchá se sdruženými křídly a zdvojená - 2 x plochou vypočtenou ze skladebných rozměrů okna,

3512. dveře normalizované

- a) zasklené z jedné třetiny – 1/3 plochy vypočtené z jmenovitých rozměrů dveří,
- b) zasklené ze dvou třetin – 2/3 plochy vypočtené z jmenovitých rozměrů dveří,
- c) celozasklené – celou plochou vypočtenou z jmenovitých rozměrů dveří.

Z celkové plochy dveří se odečítá plocha spodního vlysu v případě, že jeho výška přesahuje 250 mm. Plocha vlysu se určí součinem jmenovité šířky dveří a výšky vlysu měřené od polodrážky.

3513. dveře nenormalizované a vrata - plochou jednotlivých tabulí měřených v polodrážce násobenou součinitelem 1,3,

3514. balkónové dveře sdružené – samostatně okno a samostatně dveře podle příslušného druhu okna a druhu dveří,

3515. stěny a příčky – plochou stěny vypočtenou z rozměrů podle projektu.

Nezasklené plochy o šířce přes 250 mm se odečítají plnou plochou. Plocha dveří se odečítá plochou vypočtenou z jmenovitých rozměrů dveří. Plocha otevíravých oken se odečítá plochou vypočtenou ze skladebných rozměrů oken.

3516. střechy – plochou vypočtenou z rozměrů podle projektu,

světlíky a nadsvětlíky – plochou vypočtenou ze skladebných rozměrů ve sklonu z vnější strany světlíku,

3517. balkónové a schodišťové zábradlí – plochou vypočtenou z délky zábradlí a jeho výšky od nášlapné plochy včetně držadlového pásu.

Nezasklené plochy o šířce přes 250 mm se odečítají plnou plochou.

3518. výtahové šachty – plochou vypočtenou z rozměrů podle projektu,

3519. podhledy - plochou vypočtenou z rozměrů podle projektu.

352. Plocha zasklívání sklem plochým taženým tlustým, plaveným, Elektrofloat a plochým válcovaným opakním se určuje plochou jednotlivých tabulí měřených v polodrážce, přičemž šířka a výška tabulí se zaokrouhlují v mm na nejbližší vyšší číslo dělitelné 30.

353. Plocha zasklívání sklem profilovaným U 250 x 40 mm se určuje v m<sup>2</sup> takto:

3531. stěny a příčky – plochou měřenou v drážce stěny.

354. Plocha zasklívání s klem bezpečnostním a izolačním dvojsklem se určuje v m<sup>2</sup> plochou jednotlivých tabulí měřených v polodrážce.

355. Při zasklívání nepravoúhlých konstrukcí (nepravidelnými tabulemi) je plocha zasklení určena plochou nejmenšího opsaného čtyřúhelníku při zachování zásad měření pro příslušný druh skla nebo konstrukce.

356. Plocha zasklívání vypočtená v m<sup>2</sup> podle čl. 351 až 355 se zaokrouhuje na dvě desetinná místa.

## 4. NÁZVOSLOVÍ A ZKRATKY

### 42. Zkratky

Al	hliník
dl.	délka
tl.	tloušťka

## 7. PODMÍNKY PRO KALKULACI JEDNOTKOVÝCH CEN

### 71. Kalkulační vzorec

Cena uvedená u jednotlivých položek byla sestavena na základě individuální kalkulace a jednotlivé náklady tvořící celkovou cenu položky byly do jednotkových cen započteny takto:

$$\text{CENA} = \text{MATERIÁL} + \text{MZDY} + \text{STROJE} + \text{ODVODY} + \text{OPN} + \text{REŽIE} + \text{ZISK}$$

Jednotlivé složky tohoto vzorce představují základní prvky ceny a byly do orientačních cen zakalkulovány podle níže uvedených podmínek.

#### 711. Materiál

Materiál je do ceny kalkulován v cenách bez DPH. Cena materiálů vychází z ceníkových cen výrobců nebo prodejců zjištěných v listopadu 2016. Ceníková cena výrobce je snížena o rabat (podle druhu materiálu různý) poskytovaný prodejcem na stavební zakázky menšího rozsahu. K ceně jsou dopočteny pořizovací náklady, tj. náklady související s dopravou materiálu na staveniště. Tyto náklady jsou stanoveny ve výši 2 - 5 % z nákupní ceny materiálu (bez DPH) podle druhu materiálu obsaženého v jednotlivých položkách.

Pro orientaci je možno uvažovat, že v orientačních cenách je zakalkulována doprava materiálu do maximální vzdálenosti 30 km.

#### 712. Mzdy

Na základě normativů spotřeby a tarifních tříd je stanovena základní úkolová mzda. Pro výpočet úkolové mzdy byly použity následující sazby pro jednotlivé tarifní třídy:

Stavební dělník, třída	Průměrný hodinový výdělek Kč/hod	Průměrný měsíční výdělek v Kč (hrubá mzda)
4	123,00	20 664
5	138,50	23 268
6	156,00	26 208
7	174,50	29 318

8	189,50	31 836
---	--------	--------

V hodinové sazbě jsou již započteny veškeré mzdové náklady, tj. včetně pohyblivé složky mzdy (prémie a odměny).

### 7121. ODVODY

Odvody na sociální a zdravotní pojištění.

### 713. Náklady na stroje

Náklady na stroje jsou propočteny podle normativů strojohodin a oceněny podle sazeb strojohodin pro rok 2017. Část použitých sazeb jsou hodnoty pronájmu při denním osmihodinovém využití stroje. Ostatní sazby jsou propočteny z předepsaných odpisů, nákladů na opravy, údržbu a pohonné hmoty.

### 714. Ostatní přímé náklady (OPN)

OPN jsou zejména technologická přeprava v položkách vyjadřujících manipulaci se zeminou, sutí a stavebním materiálem.

### 715. Režie

Režijní náklady jsou do ceny zakalkulovány ve výši:

- výrobní režie 34,0 %
- správní režie 20,0 %

Základnou pro výpočet režijních nákladů jsou náklady mzdové, náklady na stroje, a odvody, přičemž pro výpočet správní režie je do základny zahrnuta i režie výrobní.

Do režijních nákladů se započítávají zejména:

- spotřeba paliv, energií a materiálů souvisejících s řízením
- náklady na opravu a údržbu hmotného investičního majetku
- odpisy investičního majetku
- odpisy drobného investičního majetku
- výkony spojů, cestovné, nájemné a ostatní služby
- mzdové náklady související s řízením a odvody z nich
- osobní náklady
- bezpečnostní opatření z hlediska uspořádání a provozu staveniště, pracovní ochranné prostředky, školení BOZP, úkoly v prevenci rizik
- náklady na záruční opravy
- pojistné
- poplatky
- ostatní finanční náklady

### 716. Zisk

Zisk je do ceny zakalkulován ve výši 10 %. Základnu pro stanovení zisku tvoří veškeré přímé i nepřímé náklady snížené o náklady na materiál a jeho pořízení.

## 8. HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY

Pro provedení prací, jejichž konstrukce nebo charakter nejsou v tomto ceníku uvedeny, případně pro práce nezměřitelné a související s provedením stavebních prací, lze v některých případech využít i hodinové zúčtovací sazby. Pro orientaci uvádíme výši HZS zpracovanou podle výše uvedeného kalkulačního vzorce pro vybrané tarifní třídy:

Pořadí	Název	Mzdové náklady	Odvody z mezd	Režie celkem	Zisk	Odbytová cena
1	HZS, Práce v tarifní třídě 4	123,00	41,82	100,21	26,50	<b>292 Kč</b>
2	HZS, Práce v tarifní třídě 5	138,50	47,09	112,84	29,84	<b>328 Kč</b>
3	HZS, Práce v tarifní třídě 6	156,00	53,04	127,10	33,61	<b>370 Kč</b>
4	HZS, Práce v tarifní třídě 7	174,50	59,33	142,17	37,60	<b>414 Kč</b>
5	HZS, Práce v tarifní třídě 8	189,50	64,43	154,39	40,83	<b>449 Kč</b>

Pokud individuálně stanovená HZS pro konkrétního dodavatele převyšuje nebo nedosahuje hodnot uvedených výše, je nutné přistoupit k rekalkulaci ceny (tj. provést její úpravu podle podmínek konkrétního dodavatele).

## II. CENOVÉ PODMÍNKY JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ

### ČÁST A 01 – ZŘÍZENÍ ZASKLÍVÁNÍ

#### 1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

##### 12. Užití položek

121. Tato část je určena pro oceňování zasklívání.

#### 3. USTANOVENÍ K SOUBORŮM POLOŽEK

##### 33. Náplň položek

331. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

- dotmelení při drážce větší než 25 x 18 mm,
- zasklívání s hliníkovými lištami,
- zasklívání ploch do 0,10 m<sup>2</sup>;

tyto práce se oceňují příslušnými příplatky části C 01 tohoto ceníku.

### ČÁST B 01 – VYSKLÍVÁNÍ (DEMONTÁŽE) KONSTRUKCÍ

#### 1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

##### 12. Užití položek

121. Tato část je určena pro oceňování vysklívání (demontáže) konstrukcí.

##### 13. Náplň položek

### 131. Upřesnění náplně položek

1314. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

- a) vnitrostaveništní přemístění vybouraného (demontovaného) materiálu z prostoru technologické manipulace na staveništní deponii; tato práce se oceňuje položkami ceníku 801 – 3 Bourání a podchycování konstrukcí.
- b) odvoz vybouraného (demontovaného) materiálu ze staveništní deponie až po těžiště určené skládky; tato práce se oceňuje položkami ceníku 801 – 3 Bourání a podchycování konstrukcí.

## 3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

### 32. Užití položek

321. Položky jsou určeny jen pro vysklívání konstrukcí určených k dalšímu zasklení.

322. Položky nejsou určeny pro vysklívání skla určeného k dalšímu použití; tyto práce se oceňují individuální kalkulací.

### 35. Způsob měření

351. Plocha vysklívání se stanoví podle čl. 35 obecných podmínek ceníku.

## ČÁST C 01 – OPRAVY A ÚDRŽBA ZASKLÍVÁNÍ

### 3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

#### 1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

### 12. Užití položek

121. Tato část je určena pro oceňování oprav a údržby zasklívání.

### 3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

### 35. Způsob měření

351. Plocha zasklívání jednotlivých tabulí sklem plochým taženým středním, plochým ledovaným a matovaným, plochým válcovaným bez drátěné vložky a plochým válcovaným s drátěnou vložkou se určuje v m<sup>2</sup> plochou jednotlivých tabulí měřených v polodrážce násobenou součinitelem

- 1,3 u oken a dveří
- 1,05 u stěn, střešních konstrukcí a světlíků.

### 39. Přesun hmot

391. Pro oceňování přesunu hmot jsou určeny položky souboru 998 78 – 7 části A 01 tohoto ceníku.

