

CENOVÉ PODMÍNKY 2025/ I.

CENÍK 824-2 DRÁHY KOLEJOVÉ-MĚSTSKÉ

I. OBECNÉ PODMÍNKY CENÍKU

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST CENÍKU

11. Členění

111. Ceník obsahuje položky stavebních prací (dále jen „položky“) pro:

Část A 01	- ZŘÍZENÍ KONSTRUKCÍ STAVEBNÍCH OBJEKTŮ,
Část B 01	- BOURÁNÍ (DEMONTÁŽ) KONSTRUKCÍ OBJEKTŮ,
Část C 01	- OPRAVY A ÚDRŽBA KONSTRUKCÍ OBJEKTŮ.

12. Platnost

121. Ceník je určen pro oceňování stavebních prací na objektech ze žlábkových kolejnic oboru:

824 16	Spodek trati a kolejišť pro tramvaj,
824 85	Svršek kolejí traťových pro tramvaj,
824 86	Svršek kolejišť vozoven pro tramvaj.

Položky jsou určeny i pro oceňování stavebních prací, které jsou součástí provozních souborů.

2. PODSTATNÉ KVALITATIVNÍ A DODACÍ PODMÍNKY

211. Položky byly kalkulovány za předpokladu dodržení podstatných kvalitativních podmínek uvedených ve Společných ustanoveních cenových podmínek, v těchto Cenových podmínkách a za dodržení Technických podmínek.

3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

30. Všeobecně

304. Technologická manipulace

V položkách jsou započteny náklady na technologickou manipulaci:

- s kolejnicemi, pražci, betonovými a železobetonovými výrobky, betonovou směsí a kamenivem do vzdálenosti 30 m,
- se spojovacím materiálem, drobným kolejivem a ostatními materiály do vzdálenosti 30 m,
- se sutí, vybouranými hmotami a rozebranými konstrukcemi do vzdálenosti 30 m, pokud není a poznámkách k položkám uvedeno jinak,

d) s velkoplošnými tramvajovými panely do 500 m

39. Přesun hmot

Položky přesunu hmot uvedené v části A 01 ceníku jsou určeny i pro změny objektů, opravy a údržbu.

7. PODMÍNKY PRO KALKULACI JEDNOTKOVÝCH CEN

71. Kalkulační vzorec

Cena uvedená u jednotlivých položek byla sestavena na základě individuální kalkulace a jednotlivé náklady tvořící celkovou cenu položky byly do jednotkových cen započteny takto:

$$\text{CENA} = \text{MATERIÁL} + \text{MZDY} + \text{STROJE} + \text{ODVODY} + \text{OPN} + \text{REŽIE} + \text{ZISK}$$

Jednotlivé složky tohoto vzorce představují základní prvky ceny a byly do orientačních cen zakalkulovány podle níže uvedených podmínek.

711. Materiál

Ceny materiálu, zakalkulovaného v položkách prací, vychází z ceníků výrobců, nebo prodejců materiálu. K těmto nákupním cenám jsou připočteny pořizovací náklady, tj. náklady související s dopravou materiálu na staveniště.

Připočtené pořizovací náklady obvykle vyhoví pro dopravu do 20 km od skladu prodejce. Výjimkou je kamenivo, pro které se uvažuje doprava ze vzdálenosti 35 km nákladním automobilem nosnosti 12 t při plném vytížení.

Pro kalkulaci cen prací jsou užity ceny materiálu bez daně z přidané hodnoty.

712. Mzdy

Na základě normativů spotřeby a tarifních tříd je stanovena základní úkolová mzda. Pro výpočet úkolové mzdy byly použity následující sazby pro jednotlivé tarifní třídy:

Stavební dělník, třída	Průměrný hodinový výdělek Kč/hod	Průměrný měsíční výdělek v Kč
4	231	40 194
5	256	44 544
6	282	49 068
7	307	53 418
8	327	56 898

V hodinové sazbě jsou započteny mzdové náklady včetně pohyblivé složky mzdy (prémie a odměny). Nejsou zde započteny náklady na pracovníka na jeho neproduktivní čas, tj. státní svátky a dovolená. Tyto náklady jsou obsaženy v režích.

7121. ODVODY

Odvody na sociální a zdravotní pojištění.

713. Náklady na stroje

Náklady na stroje jsou propočteny podle normativů strojohodin a oceněny podle sazeb strojohodin pro rok 2025. Část použitých sazeb jsou hodnoty pronájmu při denním osmihodinovém využití stroje. Ostatní sazby jsou propočteny z předepsaných odpisů, nákladů na opravy, údržbu a pohonné hmoty.

714. Ostatní přímé náklady (OPN)

OPN jsou zejména technologická přeprava v položkách vyjadřujících manipulaci se zeminou, sutí a stavebním materiálem.

715. Režie

Režijní náklady jsou do ceny zakalkulovány ve výši:

- výrobní režie 38,0 %
- správní režie 18,0 %

Základnou pro výpočet režijních nákladů jsou náklady mzdové, náklady na stroje, a odvody, přičemž pro výpočet správní režie je do základny zahrnuta i režie výrobní.

Do režijních nákladů se započítávají zejména:

- spotřeba paliv, energií a materiálů souvisejících s řízením
- náklady na opravu a údržbu hmotného investičního majetku
- odpisy investičního majetku
- odpisy drobného investičního majetku
- výkony spojů, cestovné, nájemné a ostatní služby
- likvidace obalů a zbytků stavebních materiálů (nových)
- mzdové náklady související s řízením a odvody z nich
- osobní náklady
- bezpečnostní opatření z hlediska uspořádání a provozu staveniště, pracovní ochranné prostředky, školení BOZP, úkoly v prevenci rizik
- náklady na záruční opravy
- pojistné
- poplatky
- ostatní finanční náklady

716. Zisk

Zisk je do ceny zakalkulován ve výši 10 %. Základnu pro stanovení zisku tvoří veškeré přímé i nepřímé náklady snížené o náklady na materiál a jeho pořízení.

8. HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY

Pro provedení prací, jejichž konstrukce nebo charakter nejsou v tomto sborníku uvedeny, případně pro práce nezměřitelné a související s provedením stavebních prací, lze v některých případech využít i hodinové zúčtovací sazby. Pro orientaci uvádíme výši HZS zpracovanou podle výše uvedeného kalkulačního vzorce pro vybrané tarifní třídy:

Pořadí	Název	Mzdové náklady	Odvody z mezd	Režie celkem	Zisk	Odbytová cena
1	HZS, Práce v tarifní třídě 4	231,00	78,08	194,22	50,33	554 Kč
2	HZS, Práce v tarifní třídě 5	256,00	86,53	215,24	55,78	614 Kč
3	HZS, Práce v tarifní třídě 6	282,00	95,32	237,11	61,44	676 Kč

4	HZS, Práce v tarifní třídě 7	307,00	103,77	258,13	66,89	736 Kč
5	HZS, Práce v tarifní třídě 8	327,00	110,53	274,94	71,25	784 Kč

Pokud individuálně stanovená HZS pro konkrétního dodavatele převyšuje nebo nedosahuje hodnot uvedených výše, je nutné přistoupit k rekalkulaci ceny (tj. provést její úpravu podle podmínek konkrétního dodavatele).

II. CENOVÉ PODMÍNKY JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ

Část A 01 – ZŘÍZENÍ KONSTRUKCÍ STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

11. Členění

Tato část je určena pro oceňování stavebních prací na objektech uvedených v čl. 121 všeobecných podmínek ceníku.

12. Platnost

123. Stavební práce, pro které ceník neobsahuje položky, se oceňují:

- a) malé zídky do 2 m položkami ceníku 801-5 Zvláštní stavební práce,
- b) propustky a mostky rozpětí do 2 m položkami, stavebních dílů,
 - 27 Základy,
 - 31 Zdi podpěrné a volné,
 - 32 Zdi přehradní a opěrné,
 - 34 Stěny a příčky
 - 38 Různé kompletní konstrukce, částí A 01 sborníku 821-1 Mosty,
- c) podklady a podsypy položkami stavebního dílu
 - 56 Podkladní vrstvy pozemních komunikací živičné kryty položkami stavebního dílu
 - 57 Kryty pozemních komunikací z kameniva nebo živičné, kryty betonové položkami stavebního dílu
 - 58 Kryty pozemních komunikací z betonu, dlažby položkami stavebního dílu
 - 59 Dlažby a předlažby, obruby podél nástupišť a tělesa městské dráhy, osazení lehkého zábradlí ocelového a výztuž betonových krytů svařenými sítěmi, položkami stavebního dílu
 - 91 Doplnující konstrukce a práce komunikací pozemních a letišť osazení příkopového žlabu položkami souboru položek
 - 935 1 Osazení příkopového žlabu částí A 01 sborníku 822-1 Komunikace pozemní a letiště,
- d) sadovnické a krajinářské úpravy položkami stavebního dílu
 - 18 Povrchové úpravy terénu částí A 01 sborníku 823 – 1 Plochy a úprava území

- kolejové lože městské dráhy a doplnění štěrku pro podbití pražců nebo koleje položkami souboru položek
511 Kolejové lože,
kolej a kolejové rozvětvení městské dráhy rozchodu 1 435 mm z kolejnic železničních širokopatných položkami stavebních dílů
52 Kolej
53 Kolejová rozvětvení
části A 02 sborníku 824-1 Dráhy kolejové – normální a širokorozchodné
- e) kolej a kolejová rozvětvení městské dráhy úzkého rozchodu a kolejnic železničních širokopatných položkami stavebních dílů
52 Kolej
53 Kolejová rozvětvení
části A 02 sborníku 824-3 Dráhy kolejové – úzkorozchodné,
- f) lože a podkladní betonové konstrukce pod potrubí a pod drobné objekty odvodnění, položkami stavebních dílů
45 Podkladní a vedlejší konstrukce,
odkalovací šachtice zděné a betonové, zřízení a obetonování potrubí položkami stavebních dílů
89 Ostatní konstrukce na trubním vedení
části A 02 sborníku 827-1 Vedení trubní dálková a přípojná- vodovody a kanalizace

3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

31. Odvodnění koleje

313. Obsah položek

3131. V položkách jsou zahrnuty i náklady na provedení odvodňovacích otvorů ve žlábcích kolejnic.
3132. V položkách nejsou zahrnuty náklady na odkalovací šachtici a napojení na kanalizaci. Šachtice z betonových dílců se oceňují položkami souboru položek 894 41 Odkalovací šachtice; napojení na kanalizaci se oceňuje položkami sborníku 827-1 Vedení trubní dálková a přípojná – vodovody a kanalizace.

32. Kolej

322. Platnost položek

Položky jsou určeny pro jakýkoliv rozchod.

323. Obsah položek

3231. V položkách jsou zahrnuty náklady na:
- rozložení pražců s vyvrtáním otvorů, je-li kolej uložena na pražcích,
 - dodání spojek, šroubů, matic a pružných podložek,
 - dodání svěrek a vrtulí s podložkami, není-li kolej uložena na zhutněné podkladní vrstvě (bez pražců),
 - úplnou montáž koleje se směrovou a výškovou úpravou včetně dvojího podbití.

3232. V položkách nejsou zahrnuty náklady na:

- a) ohnutí kolejnic, které se oceňují položkami souboru položek 523 89 Příplatek k ceně za zřízení kolejnic v oblouku,
- b) dodání a montáž rozchodnic, které se oceňuje příslušnými položkami souboru položek 523 99 Drobné kolejivo,
- c) dodání a montáž podkladnic, které se oceňuje příslušnými položkami souboru položek 523 99 Drobné kolejivo,
- d) kolejnice, které se oceňují ve specifikaci; ztratné se nestanoví,
- e) pražce, které se oceňují ve specifikaci; ztratné pražců dřevěných se stanoví ve výši 1% pražců, pražců z betonu předpjatého ve výši 2 %,
- f) zhutněné vrstvy nahrazující pražce a lože, které se oceňuje položkami stavebního dílu – 56 Podkladní vrstvy pozemních komunikací, části A 01 – Zřízení konstrukcí sborníku 822-1 – Komunikace pozemní a letiště,
- g) betonovou desku nebo prahu nahrazující pražce a lože, které se oceňují položkami souboru položek
567 00 Práh nebo deska z betonu
928 35 Bednění prahu nebo desek
928 36 Výztuž prahu nebo desek

325. Způsob měření

Délka koleje se určuje v m její osy. Do celkové délky se nezapočítává délka kolejového rozvětvení. Délka koleje z kolejnic různého tvaru se určuje pro každý tvar kolejnice poloviční délkou osy koleje.

33. Kolejové rozvětvení

333. Obsah položek

3331. V položkách jsou zahrnuty náklady na:

- a) rozložení pražců s vyvrtáním otvorů, je-li rozvětvení uloženo na pražcích,
- b) dodání spojek, šroubů, matic a pružných podložek,
- c) dodání svěrek a vrtulí s podložkami, je-li rozvětvení uloženo na pražcích,
- d) úplnou montáž rozvětvení se směrovou a výškovou úpravou včetně dvojího podbití.

3332. V položkách nejsou zahrnuty náklady na:

- a) pražce a kolejové rozvětvení, které se oceňuje ve specifikaci; ztratné pražců se stanoví ve výši 1%, ztratné kolejového rozvětvení se nestanoví,
- b) dodání a montáž rozchodnic, které se oceňuje příslušnými položkami souboru položek 523 99 Drobné kolejivo,

Část B 01 – BOURÁNÍ (DEMONTÁŽ) KONSTRUKCÍ OBJEKTŮ

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

11. Členění

Tato část je určena pro oceňování stavebních prací na objektech uvedených v čl. 121 všeobecných podmínek ceníku.

12. Platnost

123. Stavební práce, pro které tato část neobsahuje položky, se oceňují:

- rozebrání komunikací, bourání betonových prahů nebo desek, výplně kolem pražců z betonu, vytrhání obrub, odstranění zábradlí, vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot (mimo dopravu hmot, která se oceňuje položkami souboru položek 979 08 vodorovná doprava částí rozebraných konstrukcí této části ceníku) příslušnými položkami části B 01 sborníku 822-1 Komunikace pozemní a letiště.

- odstranění kolejového lože a vodorovné přemístění suti z kolejového lože příslušnými položkami části B 02 sborníku 824-1 Dráhy kolejové – normální a širokorozchodné.

3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

30. Všeobecně

303. Obsah položek

3031. V položkách jsou zahrnuty i náklady na hrubé očištění, roztřídění a uložení vybouraných hmot a částí rozebraných konstrukcí na skládku na staveništi.

3032. V položkách nejsou zahrnuty náklady na rozebrání podkladů a krytů nebo dlažeb vozovek a nástupištních chodníků, které se oceňují příslušnými položkami části B 01 sborníku 822-1 Komunikace pozemní a letiště.

305. Způsob měření

Množství jednotek rozebrání koleje v přímé trati i obloucích se určuje v m osy koleje.

Množství jednotek rozebrání kolejových rozvětvení se určuje v m osy jednotlivých větví.

Část C 01 – OPRAVY A ÚDRŽBA KONSTRUKCÍ OBJEKTŮ

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

11. Členění

Tato část je určena pro oceňování stavebních prací na objektech uvedených v čl. 121 všeobecných podmínek ceníku.

12. Platnost

123. Stavební práce, pro které tato část neobsahuje položky, se oceňují:

- a) příčný posun koleje položkami souboru položek 542 ... - Příčný posun koleje nebo kolejového rozvětvení části A 01 tohoto sborníku,
- b) směrové a výškové vyrovnání koleje, položkami souboru položek 543 ... - Směrové a výškové vyrovnání koleje nebo kolejového rozvětvení části A 01 tohoto sborníku,
- c) vodorovná doprava částí rozebraných konstrukcí, položkami souboru položek 979 08 Vodorovná doprava částí rozebraných konstrukcí části B 01 tohoto sborníku,
- d) vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot položkami stavebního dílu 97 Ostatní bourací práce části B 01 sborníku 822 – Komunikace pozemní a letiště,
- e) opravy kolejového lože položkami sborníku 824-1 dráhy kolejové – normální a širokorozchodné

3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

30. Všeobecně

303. Obsah položek

3031. V položkách jsou zahrnuty náklady na:

- a) rozebrání konstrukce v rozsahu nutném pro výměnu opotřebovaných nebo vadných částí konstrukce a odstranění těchto částí s hrubým očištěním, roztříděním a odklizením na skladku na staveništi,
- b) montáž nových částí konstrukce na místo opotřebovaných nebo vadných částí,

- c) dodání drobného kolejiva a upevňovadel, pokud není v poznámce ceníkových položek uvedeno jinak.
3032. V položkách nejsou zahrnuty náklady na rozebrání krytu nebo dlažby vozovky a nástupištních chodníků a podkladů. Tyto stavební práce se oceňují příslušnými položkami části C 01 sborníku 822-1 Komunikace pozemní a letiště.

PŘÍLOHY

Příloha 1. Zvednutí koleje