

CENOVÉ PODMÍNKY 2025/ I.

CENÍK 825-1 OBJEKTY PODZEMNÍ-STUDNY A JÍMÁNÍ VODY

I. OBECNÉ PODMÍNKY CENÍKU

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST CENÍKU

11. Členění

111. Ceník obsahuje velkoobchodní položky (dále jen „položky“) stavebních objektů nebo jejich částí (dále jen „objektů“) uvedených v čl. 12 v tomto členění:
Část A 01 – ZŘÍZENÍ KONSTRUKCÍ STAVEBNÍCH OBJEKTŮ
Část B 01 – BOURÁNÍ (DEMONTÁŽ) KONSTRUKCÍ OBJEKTŮ
Část C 01 – OPRAVY A ÚDRŽBA KONSTRUKCÍ OBJEKTŮ

12. Platnost

121. Ceník platí pro oceňování stavebních prací na objektech:
- 825 7 Studny a jímání vody

2. PODSTATNÉ KVALITATIVNÍ A DODACÍ PODMÍNKY

211. Položky byly kalkulovány za předpokladu dodržení podstatných kvalitativních podmínek uvedených ve Společných ustanoveních cenových podmínek, v těchto Cenových podmínkách a za dodržení Technických podmínek.

4. NÁZVOSLOVÍ A ZKRATKY

42. Zkratky

DN jmenovitá světlost (diametre nominal)
hl. hloubka

5. VÝJIMKY Z PRAVIDEL PRO POUŽITÍ CENOVÉ SOUSTAVY

51. Pomocné lešení

511. V položkách nejsou započteny náklady na pomocné lešení o výšce podlahy do 1 900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa mimo soubory položek:
242 23 Zdivo pláště studny z cihel pálených,
242 31 Plášť studny z betonu prostého,
242 32 Plášť studny z betonu železového

7. PODMÍNKY PRO KALKULACI JEDNOTKOVÝCH CEN

71. Kalkulační vzorec

Cena uvedená u jednotlivých položek byla sestavena na základě individuální kalkulace a jednotlivé náklady tvořící celkovou cenu položky byly do jednotkových cen započteny takto:

$$\text{CENA} = \text{MATERIÁL} + \text{MZDY} + \text{STROJE} + \text{ODVODY} + \text{OPN} + \text{REŽIE} + \text{ZISK}$$

Jednotlivé složky tohoto vzorce představují základní prvky ceny a byly do orientačních cen zakalkulovány podle níže uvedených podmínek.

711. Materiál

Ceny materiálu, zakalkulovaného v položkách prací, vychází z ceníků výrobců, nebo prodejců materiálu. K těmto nákupním cenám jsou připočteny pořizovací náklady, tj. náklady související s dopravou materiálu na staveniště.

Připočtené pořizovací náklady obvykle vyhoví pro dopravu do 20 km od skladu prodejce. Výjimkou je kamenivo, pro které se uvažuje doprava ze vzdálenosti 35 km nákladním automobilem nosnosti 12 t při plném vytížení.

Pro kalkulaci cen prací jsou užitý ceny materiálu bez daně z přidané hodnoty.

712. Mzdy

Na základě normativů spotřeby a tarifních tříd je stanovena základní úkolová mzda. Pro výpočet úkolové mzdy byly použity následující sazby pro jednotlivé tarifní třídy:

Stavební dělník, třída	Průměrný hodinový výdělek Kč/hod	Průměrný měsíční výdělek v Kč
4	231	40 194
5	256	44 544
6	282	49 068
7	307	53 418
8	327	56 898

V hodinové sazbě jsou započteny mzdové náklady včetně pohyblivé složky mzdy (prémie a odměny). Nejsou zde započteny náklady na pracovníka na jeho neproduktivní čas, tj. státní svátky a dovolená. Tyto náklady jsou obsaženy v režii.

7121. ODVODY

Odvody na sociální a zdravotní pojištění.

713. Náklady na stroje

Náklady na stroje jsou propočteny podle normativů strojohodin a oceněny podle sazeb strojohodin pro rok 2025. Část použitých sazeb jsou hodnoty pronájmu při denním osmihodinovém využití stroje. Ostatní sazby jsou propočteny z předepsaných odpisů, nákladů na opravy, údržbu a pohonné hmoty.

714. Ostatní přímé náklady (OPN)

OPN jsou zejména technologická přeprava v položkách vyjadřujících manipulaci se zeminou, sutí a stavebním materiálem.

715. Režie

Režijní náklady jsou do ceny zakalkulovány ve výši:

- výrobní režie 38,0 %
- správní režie 18,0 %

Základnou pro výpočet režijních nákladů jsou náklady mzdové, náklady na stroje, a odvody, přičemž pro výpočet správní režie je do základny zahrnuta i režie výrobní.

Do režijních nákladů se započítávají zejména:

- spotřeba paliv, energií a materiálů souvisejících s řízením
- náklady na opravu a údržbu hmotného investičního majetku
- odpisy investičního majetku
- odpisy drobného investičního majetku
- výkony spojů, cestovné, nájemné a ostatní služby
- likvidace obalů a zbytků stavebních materiálů (nových)
- mzdové náklady související s řízením a odvody z nich
- osobní náklady
- bezpečnostní opatření z hlediska uspořádání a provozu staveniště, pracovní ochranné prostředky, školení BOZP, úkoly v prevenci rizik
- náklady na záruční opravy
- pojistné
- poplatky
- ostatní finanční náklady

716. Zisk

Zisk je do ceny zakalkulován ve výši 10 %. Základnu pro stanovení zisku tvoří veškeré přímé i nepřímé náklady snížené o náklady na materiál a jeho pořízení.

8. HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY

Pro provedení prací, jejichž konstrukce nebo charakter nejsou v tomto sborníku uvedeny, případně pro práce nezměřitelné a související s provedením stavebních prací, lze v některých případech využít i hodinové zúčtovací sazby. Pro orientaci uvádíme výši HZS zpracovanou podle výše uvedeného kalkulačního vzorce pro vybrané tarifní třídy:

Pořadí	Název	Mzdové náklady	Odvody z mezd	Režie celkem	Zisk	Odbytová cena
1	HZS, Práce v tarifní třídě 4	231,00	78,08	194,22	50,33	554 Kč
2	HZS, Práce v tarifní třídě 5	256,00	86,53	215,24	55,78	614 Kč
3	HZS, Práce v tarifní třídě 6	282,00	95,32	237,11	61,44	676 Kč
4	HZS, Práce v tarifní třídě 7	307,00	103,77	258,13	66,89	736 Kč
5	HZS, Práce v tarifní třídě 8	327,00	110,53	274,94	71,25	784 Kč

Pokud individuálně stanovená HZS pro konkrétního dodavatele převyšuje nebo nedosahuje hodnot uvedených výše, je nutné přistoupit k rekalkulaci ceny (tj. provést její úpravu podle podmínek konkrétního dodavatele).

II. CENOVÉ PODMÍNKY JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ

Část A 01 – ZŘÍZENÍ KONSTRUKCÍ STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

12. Platnost

123. Stavební práce na objektech uvedených v čl. 121 obecných podmínek ceníku, pro které tato část neobsahuje položky, se oceňují položkami:
- a) konstrukce břítu studny položkami souborů položek
 - 241 Beton břitového věnce studny,
 - 241 35 Bednění a odbednění břitového věnce studny,
 - 241 94 Ocelový břit studny,části A 01 – Zřízení konstrukcí stavebních objektů ceníku 800-2 Zvláštní zakládání objektů,
 - b) přízdívky a stěny izolační a ochranné drobných objektů příslušnými položkami stavebního dílu
 - 34 Stěny a příčkyceníku 801-1 Běžné stavební práce,
 - c) vyspravení a pačokování betonových nebo železobetonových konstrukcí vnitřních nebo vnějších příslušnými položkami stavebních dílů
 - 61 Úpravy povrchů vnitřních,
 - 62 Úpravy povrchů vnějšíchceníku 801-1 Běžné stavební práce,
 - d) mazanina z betonu prostého, potěr pískocementový příslušnými položkami souborů položek
 - 631 31 Mazanina z betonu prostého,
 - 632 45 Potěr pískocementový na mazaninách,ceníku 801-1 Běžné stavební práce,
 - e) montáž prefabrikovaných překladů příslušnými položkami souborů položek
 - 317 12 Osazení překladů, římsovek,ceníku 801-2 Stavební práce z prefabrikovaných dílců,
 - f) podkladní a vedlejší konstrukce z betonu, jejich bednění a výztuž z betonářské oceli příslušnými položkami části A 01 – Stavební práce společné pro venkovní vodovody a kanalizace ceníku 827-1 Vedení trubní dálková a přípojná – vodovody a kanalizace,
 - g) osazení betonových dílců, osazení poklopů litinových a ocelových, osazení mříží litinových, osazení poklopů železobetonových, stupadla ve studničním plášti příslušnými položkami části A 01 - Stavební práce společné pro venkovní vodovody a kanalizace ceníku 827-1 Vedení trubní dálková a přípojná – vodovody a kanalizace.
 - h) konstrukce z prostého a železového betonu pramenných a sběrných jímek a sběrného tělesa příslušnými položkami části A 01 – Stavební práce společné pro venkovní vodovody a kanalizace ceníku 827-1 Vedení trubní dálková a přípojná – vodovody a kanalizace,
 - i) montáž potrubí z trub kameninových plných pro svodné řady příslušnými položkami souborů položek
 - 831 Montáž potrubí z trub kameninových,
 - 837 Montáž kameninových tvarovek na potrubí z trub kameninových,části A 03 – Venkovní kanalizace ceníku 827-1 Vedení trubní dálková a přípojná –

vodovody a kanalizace,

- j) konstrukce výústního objektu příslušnými položkami souboru položek
- 895 61 Drenážní výúst z betonových trub,
 - 895 63 Drenážní výúst z betonu,
 - 895 64 Osazení drenážní výústě z prefabrikovaných dílců,
 - 495 51 Dlažba z lomového kamene
- části A 01 – Zřízení konstrukcí ceníku 831-1 Hydromeliorace-zemědělské
- k) svařované nosné spoje výztuže příslušnými položkami souborů položek
- 320 36 Svařované nosné spoje
- části A 01 – Zřízení konstrukcí ceníku 832-1 Hráze a úpravy na tocích – úprava toků a kanály.

3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

30. Všeobecně

304. Technologická manipulace

V položkách jsou započteny náklady na vodorovnou technologickou manipulaci s materiálem ze vzdálenosti do 3 m a na veškerou svislou manipulaci s materiálem ve studny, pokud není v poznámkách k souborům položek uvedeno jinak.

31. Plášť studny a výplň na dně studny

312. Užití položek

3121. Položky konstrukcí z prostého betonu vodostavebního železového betonu platí pro jakékoliv druhy, třídy a způsoby balení cementu a pro jakoukoliv hustotu výztuže.

313. Náplň položek

3131. V položkách pláště studny ze skruží a cihelného zdiva nejsou započteny náklady na vyspárování, které se oceňují příslušnými položkami souborů položek 617 45 Úpravy povrchu vnitřní studny.

3132. V položkách pláště studny z prostého a železového betonu nejsou započteny náklady na:

- a) bednění, které se oceňuje položkami souboru položek 242 35 Bednění pláště studny,
- b) výztuž, která se oceňuje položkami souboru položek 242 36 Výztuž studny.

315. Způsob měření

3151. Množství konstrukcí z prostého vodostavebního železového betonu se určuje v m³. Od celkového objemu se odečítá objem:

- a) otvorů nebo prostupů podhledové plochy jednotlivě přes 0,3m²,
- b) prohlubní (kapes, rýh, drážek, výklenků apod.) objemu jednotlivě přes 0,1 m³ a u rýh a drážek, je-li současná průřezová plocha jednotlivě větší než 0,05 m².

3152. Množství jednotek příplatku k ceně za větší hloubku studny se určí:

- a) při osazení pláště ze skruží za každý další i započatý m hloubky přes 4 m podle vzorce

$$x = 0,5(h - 4) \cdot (h - 3), \quad \text{kde}$$

h = hloubka studny v metrech zaokrouhlená na celé metry směrem nahoru,
x = počet měrných jednotek

např.

$$\begin{aligned} h &= 6,2 \text{ m} \rightarrow h = 7 \text{ m} \\ x &= 0,5(h - 4) \cdot (h - 3) \\ x &= 0,5(7 - 4) \cdot (7 - 3) \\ x &= 0,5 \cdot 3 \cdot 4 = 6 \end{aligned}$$

měrných jednotek příplatku je 6.

- b) při plášti ze zdiva cihelného, z prostého nebo železového vodostavebního betonu a při bednění pláště za každých dalších i započatých 10 m hloubky přes 10 m podle vzorce

$$x = b \cdot p [0,5p + 0,1(z - 0,5)], \quad \text{kde}$$

b = u pláště objem v $\text{m}^3/10 \text{ m hl. studny}$, u bednění plocha bednění v $\text{m}^2/10 \text{ m hl. studny}$,
p = počet úplných pásů o hloubce 10 m,
z = hloubka posledního neúplného pásu v m,
x = počet měrných jednotek

např.

$$D_1 = 2 \text{ m}$$

$$V = b = \frac{\pi(D_1^2 - D_2^2) \cdot h}{4}$$

$$D_2 = 1,8 \text{ m}$$

$$h = 10 \text{ m}$$

$$p = 2 \text{ ks}$$

$$z = 3 \text{ m}$$

$$b \approx 6 \text{ m}^3$$

$$\begin{aligned} x &= b \cdot p [0,5p + 0,1(z - 0,5)] \\ x &= 6 \cdot 2 [0,5 \cdot 2 + 0,1(3 - 0,5)] \\ x &= 12(1 + 0,25) = 12 \cdot 1,25 = 15 \end{aligned}$$

měrných jednotek příplatku je 15.

- c) při výplni na dně studny podle vzorce

$$x = a \cdot (p - 1), \quad \text{kde}$$

a = objem výplně v m^3

p = počet pásů studny o hloubce 10 m včetně posledního i neúplného pásu

např.

$$D = 1,8 \text{ m}$$

$$H = 0,4 \text{ m}$$

$$a = 4,07 \text{ m}^3$$

$$p = 3 \text{ ks}$$

$$V = a = \pi \cdot D^2 \cdot H = \pi \cdot 3,24 \cdot 0,4 = 4,07 \text{ m}^3$$

$$x = a(p - 1)$$

$$x = 4,07(3 - 1) = 4,07 \cdot 2 = 8,14$$

měrných jednotek příplatku je 8,14.

32. Zapuštění zárubnice nebo pažnice

323. Náplň položek

3231. V položkách nejsou započteny náklady na:

- a) zapuštěné a postupné vytahování dočasných pažnic z vrutů, které se oceňují příslušnými položkami stavebního dílu 26 Vrtý ceníku 800-2 Zvláštní zakládání objektů,
- b) dodání zárubnic, filtrů, talířů apod. zařízení, které se oceňuje ve specifikaci.
Ztratné se stanoví ve výši:
 - u zárubnic z trub kameninových, osinkocementových, z plastických hmot, z tvrzené překližky a talířů a podobných zařízení 5%,
 - u zárubnic a trub ocelových nebo litinových 2%.

33. Vtokové otvory

335. Způsob měření

3351. Délka vtokových otvorů s měrnou jednotkou v m je určena tloušťkou pláště studny.

34. Cementové omítky

343. Náplň položek

3431. V položkách nejsou započteny náklady na přísady do malty.

39. Přesun hmot

392. Užití položek

3921. Položky přesunu hmot souboru položek 998 25 platí pro novostavby, změny objektů, opravy a údržbu.

Část B 01 – BOURÁNÍ (DEMONTÁŽ) KONSTRUKCÍ OBJEKTŮ

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST CENÍKU

12. Platnost

120. Tato část neobsahuje položky bourání konstrukcí objektů uvedených v čl. 12 obecných podmínek ceníku.

123. Bourání konstrukcí objektů uvedených v čl. 121 obecných podmínek ceníku se oceňují položkami ceníku 801-3 Bourání a podchycování konstrukcí.

Část C 01 – OPRAVY A ÚDRŽBA KONSTRUKCÍ OBJEKTŮ

1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

12. Platnost

120. Tato část neobsahuje položky oprav a údržby konstrukcí objektů uvedených v čl. 121 obecných podmínek ceníku.
123. Opravy a údržba konstrukcí objektů uvedených v čl. 121 obecných podmínek ceníku se oceňují položkami ceníku 801-4 Opravy a údržba.