

## CENOVÉ PODMÍNKY 2018/ I.

### CENÍK 800-771 PODLAHY Z DLAŽDIC A OBKLADY KERAMICKÉ

#### I. OBECNÉ PODMÍNKY CENÍKU

##### 1. ČLENĚNÍ A PLATNOST CENÍKU

###### 11. Členění

111. Ceník obsahuje položky pro ocenění podlah z dlaždic a obkladů keramických na stavebních objektech nebo jejich částech (dále jen "objektech) uvedených v čl. 121 v tomto členění:

Část A - Zřízení konstrukcí

Část A 01 - Podlahy z dlaždic

Část A 02 - Obklady keramické

Část C - Opravy a údržba konstrukcí

Část C 01 - Podlahy z dlaždic

Část C 02 - Obklady keramické

###### 12. Platnost

121. Ceník je určen pro oceňování podlah z dlaždic a obkladů keramických na objektech všech oborů jednotné klasifikace stavebních objektů a stavebních prací výrobní povahy (dále jen "oborů JKSO") mimo speciální stavební práce na objektech oboru JKSO 817, oceňované položkami ceníku 801-6 Objekty jaderných zařízení - speciální stavební práce.

Ceník je určen i pro oceňování podlah z dlaždic a keramických obkladů na provozních souborech.

123. Stavební práce na objektech uvedených v čl. 121, pro které tato část neobsahuje položky, se oceňují:

- dlažby a obklady proti chemickým vlivům položkami ceníku 800 - 715 Izolace proti chemickým vlivům
- odstranění dlažeb a obkladů položkami ceníku 801-3 Bourání konstrukcí.

#### 2. PODSTATNÉ KVALITATIVNÍ A DODACÍ PODMÍNKY

211. Položky byly kalkulovány za předpokladu dodržení podstatných kvalitativních podmínek uvedených ve Společných ustanoveních cenových podmínek, v těchto Cenových podmínkách a za dodržení Technických podmínek. (Technické podmínky k dispozici na <http://www.cenovasoustava.cz>)

#### 4. NÁZVOSLOVÍ A ZKRATKY

##### 42. Zkratky

|     |                    |
|-----|--------------------|
| d.  | průměr             |
| H   | výška              |
| MC  | malta cementová    |
| PE  | polyethylen        |
| SMS | suchá maltová směs |
| tl. | tloušťka           |

TM tmel  
v. výška

## 7. PODMÍNKY PRO KALKULACI JEDNOTKOVÝCH CEN

### 71. Kalkulační vzorec

Cena uvedená u jednotlivých položek byla sestavena na základě individuální kalkulace a jednotlivé náklady tvořící celkovou cenu položky byly do jednotkových cen započteny takto:

$$\text{CENA} = \text{MATERIÁL} + \text{MZDY} + \text{STROJE} + \text{ODVODY} + \text{OPN} + \text{REŽIE} + \text{ZISK}$$

Jednotlivé složky tohoto vzorce představují základní prvky ceny a byly do orientačních cen zakalkulovány podle níže uvedených podmínek.

#### 711. Materiál

Materiál je do ceny kalkulován v cenách bez DPH. Cena materiálů vychází z ceníkových cen výrobců nebo prodejců zjištěných v listopadu 2017. Ceníková cena výrobce je snížena o rabat (podle druhu materiálu různý) poskytovaný prodejcem na stavební zakázky menšího rozsahu. K ceně jsou dopočteny pořizovací náklady, tj. náklady související s dopravou materiálu na staveniště. Tyto náklady jsou stanoveny ve výši 2 - 5 % z nákupní ceny materiálu (bez DPH) podle druhu materiálu obsaženého v jednotlivých položkách.

Pro orientaci je možno uvažovat, že v orientačních cenách je zakalkulována doprava materiálu do maximální vzdálenosti 30 km.

#### 712. Mzdy

Na základě normativů spotřeby a tarifních tříd je stanovena základní úkolová mzda. Pro výpočet úkolové mzdy byly použity následující sazby pro jednotlivé tarifní třídy:

| Stavební dělník, třída | Průměrný hodinový výdělek Kč/hod | Průměrný měsíční výdělek v Kč (hrubá mzda) |
|------------------------|----------------------------------|--|
| 4                      | 144,00                           | 24 048                                     |
| 5                      | 161,00                           | 26 887                                     |
| 6                      | 180,00                           | 30 060                                     |
| 7                      | 200,00                           | 33 400                                     |
| 8                      | 218,00                           | 36 406                                     |

V hodinové sazbě jsou započteny mzdové náklady včetně pohyblivé složky mzdy (prémie a odměny). Nejsou zde započteny náklady na pracovníka na jeho neproduktivní čas tj. státní svátky a dovolená. Tyto náklady jsou obsaženy v režích.

#### 7121. ODVODY

Odvody na sociální a zdravotní pojištění.

#### 713. Náklady na stroje

Náklady na stroje jsou propočteny podle normativů strojohodin a oceněny podle sazeb strojohodin pro rok 2018. Část použitých sazeb jsou hodnoty pronájmu při denním osmihodinovém využití stroje. Ostatní sazby jsou propočteny z předepsaných odpisů, nákladů na opravy, údržbu a pohonné hmoty.

#### 714. Ostatní přímé náklady (OPN)

OPN jsou zejména technologická přeprava v položkách vyjadřujících manipulaci se zeminou, sutí a stavebním materiálem.

#### 715. Režie

Režijní náklady jsou do ceny zakalkulovány ve výši:

- výrobní režie 28,0 %
- správní režie 22,0 %

Základnou pro výpočet režijních nákladů jsou náklady mzdové, náklady na stroje, a odvody, přičemž pro výpočet správní režie je do základny zahrnuta i režie výrobní.

Do režijních nákladů se započítávají zejména:

- spotřeba paliv, energií a materiálů souvisejících s řízením
- náklady na opravu a údržbu hmotného investičního majetku
- odpisy investičního majetku
- odpisy drobného investičního majetku
- výkony spojů, cestovné, nájemné a ostatní služby
- mzdové náklady související s řízením a odvody z nich
- osobní náklady
- bezpečnostní opatření z hlediska uspořádání a provozu staveniště, pracovní ochranné prostředky, školení BOZP, úkoly v prevenci rizik
- náklady na záruční opravy
- pojistné
- poplatky
- ostatní finanční náklady

#### 716. Zisk

Zisk je do ceny zakalkulován ve výši 10,0 %. Základnu pro stanovení zisku tvoří veškeré přímé i nepřímé náklady snížené o náklady na materiál a jeho pořízení.

## 8. HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY

Pro provedení prací, jejichž konstrukce nebo charakter nejsou v tomto sborníku uvedeny, případně pro práce nezměřitelné a související s provedením stavebních prací, lze v některých případech využít i hodinové zúčtovací sazby. Pro orientaci uvádíme výši HZS zpracovanou podle výše uvedeného kalkulačního vzorce pro vybrané tarifní třídy:

| Pořadí | Název                        | Mzdové náklady | Odvody z mezd | Režie celkem | Zisk  | Odbytová cena |
|--------|------------------------------|----------------|---------------|--------------|-------|---------------|
| 1      | HZS, Práce v tarifní třídě 4 | 144,00         | 48,96         | 108,37       | 30,13 | <b>331 Kč</b> |
| 2      | HZS, Práce v tarifní třídě 5 | 161,00         | 54,74         | 121,16       | 33,69 | <b>371 Kč</b> |
| 3      | HZS, Práce v tarifní třídě 6 | 180,00         | 61,20         | 135,46       | 37,67 | <b>414 Kč</b> |
| 4      | HZS, Práce v tarifní třídě 7 | 200,00         | 68,00         | 150,51       | 41,85 | <b>460 Kč</b> |

|   |                              |        |       |        |       |               |
|---|------------------------------|--------|-------|--------|-------|---------------|
| 5 | HZS, Práce v tarifní třídě 8 | 218,00 | 74,12 | 164,05 | 45,62 | <b>502 Kč</b> |
|---|------------------------------|--------|-------|--------|-------|---------------|

Pokud individuálně stanovená HZS pro konkrétního dodavatele převyšuje nebo nedosahuje hodnot uvedených výše, je nutné přistoupit k rekalkulaci ceny (tj. provést její úpravu podle podmínek konkrétního dodavatele).

## II. CENOVÉ PODMÍNKY JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ

### Část A 01 - PODLAHY Z DLAŽDIC

#### 1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

##### 12. Platnost

121. Tato část je určena pro oceňování podlah z dlaždic (obor TSKP 771 - Podlahy z dlaždic).

##### 13. Náplň položek

###### 131. Upřesnění náplně položek

1313. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na: vytvoření jakýchkoliv vzorů

1314. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na: dodávku dlaždic a obkladaček;

tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.

Ztratné se doporučuje:

- dlaždice a obkladačky 4-10 %
- mozaika 5 %
- při diagonálním kladení 10 %

#### 3. USTANOVENÍ K SOUBORŮM POLOŽEK

##### 32. Užití položek

321. Příplatek k položce za plochu do 5 m<sup>2</sup> jednotlivě je určen i pro prostory o podlahové ploše do 5 m<sup>2</sup> (např. boxy, WC, sprchové kouty, kabiny a šatny) ohraničené předem osazenými pevnými příčkami na souvisle položené podlaze plochy přes 5 m<sup>2</sup>.

##### 33. Obsah položek

###### 331. Podlahy

3311. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na:

- a) kladení podlah ve sklonu do 20°
- b) úpravy dilatačních spár.

3312. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

- a) výplně dilatačních spár; tyto práce se oceňují položkami souboru 773 99 ceníku 800 - 773 Podlahy teracové a podlahy syntetické
- b) kladení podlah ve sklonu přes 20°;

tyto práce se oceňují položkami č. 771 5. - 9792 Příplatek za podlahy v omezeném prostoru této části ceníku

- c) kladení podlah v chladírnách a mrazírnách;  
tyto práce se oceňují položkami č. 771 5. - 9792 Příplatek za podlahy v omezeném prostoru této části ceníku
- d) kladení podlah v omezeném prostoru;  
tyto práce se oceňují položkami č. 771 5. - 9792 Příplatek za podlahy v omezeném prostoru této části ceníku, za každé omezení jednotlivě

### 332. Soklíky a schodiště

3321. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na:

- a) spojovací a spárovací maltu
- b) osazení obkladů na zakřivené konstrukce
- c) osazení obkladů v omezeném prostoru

3322. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

- a) podkladní omítku včetně postřiku cementovou maltou;  
tato omítká se oceňuje položkou č. 612 45 - 6212 ceníku 801 - 1 Běžné stavební práce.

### 34. Technologická manipulace

341. V položkách jsou zakalkulovány náklady na technologickou manipulaci v prostoru do 10 m vodorovně a 1,6 m svisle.

### 35. Způsob měření

#### 351. Podlahy

3511. Plocha podlah se určuje v m<sup>2</sup> z rozměrů podlah podle projektu. Z celkové plochy se odečítají plochy nepoložených částí jednotlivě větší než 0,25 m<sup>2</sup>. Prahové plochy průběžných podlah se připočítávají, a to k větší ploše.

3512. Plocha šikmých podlah přes 5° se určuje v m<sup>2</sup> v rovině sklonu.

3513. Množství pisoárových pásků, žlábků a zařezání obkladů se určuje v m půdorysné délky za každou řadu jednotlivě.

3514. Plocha podlah v omezeném prostoru se určuje v m<sup>2</sup> z rozměrů podle projektu:

- a) u podlah prováděných ve vynucené poloze plochou podlahy ohraničené prostorem užším než 900 mm nebo nižším než 1500 mm
- b) u podlah pod stroji plochou největšího čtyřstranného pravoúhelníka opsaného půdorysu stroje
- c) u podlah pod potrubím součinem délky potrubí nad podlahou a šířky půdorysného průmětu potrubí zvětšeného na každou stranu o 150 mm; plocha překrytí se počítá jen jednou.

#### 352. Soklíky

3521. Délka soklíků rovných a soklíků s pozlábkem se určuje v m jejich délky podle projektu.

3522. Délka soklíků schodišťových šikmých se určuje v m vzdálenosti hrany prvního a posledního stupně v rovině sklonu podle projektu. Výška se měří kolmo na sklon soklíku od vrchní hrany soklíku k přední hraně stupně.

3523. Délka soklíků schodišťových stupňovitých se určuje v m z půdorysné vzdálenosti hrany prvního a posledního stupně podle projektu.

#### 353. Schodiště

3531. Plocha obkladů schodišťových stupňů se určuje v m<sup>2</sup> z rozměrů stupně podle projektu součtem ploch obkladu stupnice a podstupnice.

3523. Plocha obkladů schodnic se určuje v m<sup>2</sup> rozvinuté plochy obkladu z rozměrů schodnice podle projektu. Plochy proniků čel se neodečítají.

3533. Plocha obkladů čel schodišťových stupňů se určuje v m<sup>2</sup> součinem půdorysné vzdálenosti hrany prvního a posledního stupně podle projektu a násobku 1,5 výšky stupně.

## 5. VÝJIMKY Z PRAVIDEL PRO POUŽITÍ CENOVÉ SOUSTAVY

### 51. Pomocné lešení

511. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa ; toto lešení se oceňuje položkami ceníku 800 - 3 Lešení.

## Část A 11 - KLADENÍ PODLAH Z DLAŽDIC

### 1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

#### 12. Platnost

121. Tato část je určena pro oceňování podlah z dlaždic (obor TSKP 771 - Podlahy z dlaždic).

#### 13. Náplň položek

##### 131. Upřesnění náplně položek

1313. **Položky obsahují pouze náklady na práci.**

1314. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na dodávku materiálu; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.

Ztratné se doporučuje:

|                                |          |
|--------------------------------|----------|
| - dlaždice a obkládačky        | 4 - 10 % |
| - mozaika                      | 5 %      |
| - při diagonálním kladení      | 10 %     |
| - dilatační a přechodové lišty | 5 - 10 % |
| - tmely a spárovací hmoty      | 5 %      |

## 3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

### 33. Obsah položek

#### 331. Podlahy

3311. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na:

- zametení podkladu
- rozměření plochy
- rozbalení balíků, třídění nebo rozpojení dlaždic dodávaných v blocích
- příprava a nanesení tmele na plochu
- řezání dlaždic běžnou řezačkou dlažby
- kladení dlaždic
- spárování
- čištění dlažby, odstranění odpadu
- kladení podlah ve sklonu do 20°

3312. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

- dodávku materiálu a to dlažby i lepicích a spárovacích hmot
- kladení podlah ve sklonu přes 20°;

tyto práce se oceňují položkami č. 771 5. - 9792 Příplatek za podlahy v omezeném prostoru části A 01

- kladení podlah v chladírnách a mrazírnách;

tyto práce se oceňují položkami č. 771 5. - 9792 Příplatek za podlahy v omezeném prostoru části A 01

- kladení podlah v omezeném prostoru;

tyto práce se oceňují položkami č. 771 5. - 9792 Příplatek za podlahy v omezeném prostoru části A 01, za každé omezení jednotlivě.

### 332. Soklíky a schodiště

3321. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na:

- a) zametení podkladu
- b) rozměření plochy
- c) rozbalení balíků, třídění dlaždic
- d) příprava a nanesení tmele na plochu
- e) úprava rozměru dlaždic řezáním běžnou řezačkou dlažby
- f) kladení dlaždic
- g) spárování
- h) čištění dlažby, odstranění odpadu
- i) osazení obkladů na zakřivené konstrukce
- j) osazení obkladů v omezeném prostoru

3322. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

- a) dodávku materiálu a to dlažby i lepicích a spárovacích hmot

### 333. Vyrovnání podkladu pod dlažby

3331. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na:

- a) zametení podkladu
- b) rozmíchání suché směsi s vodou
- c) rozprostření a uhlazení malty ocelovým hladítkem

3332. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

- a) dodávku nivelační hmoty

## 34. Technologická manipulace

341. V položkách jsou zakalkulovány náklady na technologickou manipulaci v prostoru do 10 m vodorovně a 1,6 m svisle.

## 35. Způsob měření

### 351. Podlahy

3511. Plocha podlah se určuje v  $m^2$  z rozměrů podlah podle projektu. Z celkové plochy se odečítají plochy nepoložených částí jednotlivě větší než  $0,25 m^2$ . Prahové plochy průběžných podlah se připočítávají, a to k větší ploše.

3512. Plocha šikmých podlah přes  $5^\circ$  se určuje v  $m^2$  v rovině sklonu.

3513. Množství řezání dlažeb se určuje v m délky za každou řadu jednotlivě.

3514. Plocha podlah v omezeném prostoru se určuje v  $m^2$  z rozměrů podle projektu:

- a) u podlah prováděných ve vynucené poloze plochou podlahy ohraničené prostorem užším než 900 mm nebo nižším než 1500 mm
- b) u podlah pod stroji plochou největšího čtyřstranného pravoúhelníka opsaného půdorysu stroje
- c) u podlah pod potrubím součinem délky potrubí nad podlahou a šířky půdorysného průmětu potrubí zvětšeného na každou stranu o 150 mm; plocha překrytí se počítá jen jednou.

### 352. Soklíky

3521. Délka soklíků rovných se určuje v m jejich délky podle projektu.

3522. Délka soklíků schodišťových šikmých se určuje v m vzdálenosti hrany prvního a posledního stupně v rovině sklonu podle projektu. Výška se měří kolmo na sklon soklíku od vrchní hrany soklíku k přední hraně stupně.

3523. Délka soklíků schodišťových stupňovitých se určuje v m z půdorysné vzdálenosti hrany prvního a posledního stupně podle projektu.

### 353. Schodiště

3531. Plocha obkladů schodišťových stupňů se určuje v  $m^2$  z rozměrů stupně podle projektu, stupnice a podstupnice samostatně.

3523. Plocha obkladů schodnic se určuje v m<sup>2</sup> rozvinuté plochy obkladu z rozměrů schodnice podle projektu. Plochy proniků čel se neodečítají.

3533. Plocha obkladů čel schodišťových stupňů se určuje v m<sup>2</sup> součinem půdorysné vzdálenosti hrany prvního a posledního stupně podle projektu a násobku 1,5 výšky stupně.

## 5. VÝJIMKY Z PRAVIDEL PRO POUŽITÍ CENOVÉ SOUSTAVY

### 51. Pomocné lešení

511. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa; toto lešení se oceňuje položkami ceníku 800 - 3 Lešení.

## Část A 02 - OBKLADY KERAMICKÉ A SKLOVLÁKNITÉ

### 1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

#### 12. Platnost

121. Tato část je určena pro oceňování obkladů keramických (obor TSKP 781 - Obklady keramické).

#### 13. Náplň položek

##### 131. Upřesnění náplně položek

1313. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na:

- spojovací a spárovací maltu nebo tmel
- osazení obkladů na zakřivené konstrukce
- konečné osazení krabic elektrického vedení, vanových dvířek, komínových zděří apod. do líce obkladu
- úpravy dilatačních spár

1314. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

- dodávku obkladaček a dlaždic; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.

Ztratné se doporučuje:

- obkladačky a dlaždice 4 %
- mozaika 5 %
- při diagonálním kladení 10 %

- podkladní omítku včetně postřiku cementovou maltou;  
tato omítko se oceňuje jen při obkladech do malty, a to jen položkou č. 612 45 - 6212 ceníku 801 - 1 Běžné stavební práce
- podklady pod obklady lepené do tmelu;  
tyto podklady se oceňují příslušnými položkami podle druhu podkladu (např. omítko se ocení položkou č. 612 45 - 1121 ceníku 801 - 1 Běžné stavební práce)
- zařezání obkladů podél spádu pisoárového žlábků;  
tato práce se oceňuje položkou č. 771 57 - 4301 části A 01 tohoto ceníku
- osazení obkladů stěn chladíren a mrazíren;  
tyto práce se oceňují položkami č. 781 .. - 9701 Příplatek za obklady v omezeném prostoru této části ceníku
- osazení obkladů stěn nádrží (např. bazénů, filtrů atd.);  
tyto práce se oceňují položkami č. 781 .. - 9701 Příplatek za obklady v omezeném prostoru této části ceníku
- osazení obkladů stěn v omezeném prostoru;  
tyto práce se oceňují položkami č. 781 .. - 9701 Příplatek za obklady v omezeném prostoru této části ceníku, za každé omezení jednotlivě



- výplně dilatačních spár;  
tyto práce se oceňují individuální kalkulací
  - práce bez pevné pracovní podlahy;  
tyto práce se oceňují individuální kalkulací
  - spárovací maltu nebo tmel, které jsou určeny pouze pro vyplnění spár, popř. i za účelem vodotěsnosti těchto spár; tyto práce se oceňují příplatkem za spárovací hmotu u příslušných souborů položek
1315. V položkách souborů 781 10 až 781 32 nejsou zakalkulovány ani náklady na vyrovnávací, penetrační, lepicí a spárovací hmoty a na jakékoliv lišty; tyto dodávky se také oceňují ve specifikaci.

### 3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

#### 31. Volba položek

311. Obklady stropů, samostatných pilířů a sloupů se oceňují skladebně položkami příslušných obkladů a položkami čís. 781 .. - 9701 Příplatek za obklady v omezeném prostoru této části ceníku.

312. Obklady dna nádrží se oceňují skladebně položkami příslušných obkladů a položkami č. 781 .. - 9701 Příplatek za obklady v omezeném prostoru této části ceníku.

313. Obklady základů se oceňují skladebně položkami příslušných podlah z dlaždic a položkami č. 771 .. - 9792 Příplatek za podlahy v omezeném prostoru části A 01 tohoto ceníku.

#### 32. Užití položek

321. Položky souborů 781 5. - Montáž obkladů ostění a 781 6. - Montáž obkladů parapetů platí pro samostatně obkládané parapety a ostění.

322. Položky souborů 781 4. - Montáž obkladů vnitřních stěn a 781 7. - Montáž obkladů vnějších stěn neplatí pro obklady žlabů filtrů; tyto práce se oceňují individuální kalkulací.

323. Příplatek k položce pro ocenění za plochu do 10 m<sup>2</sup> jednotlivě platí pro obklady jednotlivých souvislých ploch včetně jejich zalomení v koutech a na hranách.

#### 34. Technologická manipulace

341. V položkách jsou zakalkulovány náklady na technologickou manipulaci v prostoru do 10 m vodorovně a 3,5 m svisle.

#### 35. Způsob měření

351. Plocha obkladů stěn a stropů se určuje v m<sup>2</sup> z rozměrů obkládaných konstrukcí podle projektu. Z celkové plochy se odečítají plochy otvorů a neobkládané plochy jednotlivě větší než 0,25 m<sup>2</sup>. Svislé a vodorovné plochy výstupků, ústupků, parapetů, a ostění se připočítávají.

352. Množství obkladů samostatných parapetů, ostění a nadpraží se určuje v m půdorysné délky za každou řadu jednotlivě.

353. Množství zařezání obkladů podél pisoárového žlábků se určuje v m půdorysné délky za každou řadu jednotlivě.

354. Plocha obkladů samostatných pilířů a sloupů se určuje v m<sup>2</sup> z rozměrů obkladů podle projektu; tato plocha se násobí součinitelem 1,10.

355. Plocha obkladů v omezeném prostoru se určuje v m<sup>2</sup> podle zásad čl. 3514 části A 01 tohoto ceníku.

356. Plocha obkladů základů se určuje v m<sup>2</sup> z rozměrů obkladů podle projektu.

## Část A 12 – OBKLÁDÁNÍ STĚN OBKLÁDAČKAMI

### 1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

#### 12. Platnost

121. Tato část je určena pro oceňování obkladů keramických (obor TSKP 781 - Obklady keramické).

#### 13. Náplň položek

##### 131. Upřesnění náplně položek

1313. **Položky obsahují pouze náklady na práci.**

V položkách jsou zakalkulovány náklady na:

- a) osazení obkladů na zakřivené konstrukce
- b) konečné osazení krabic elektrického vedení, vanových dveří, komínových zděří apod. do líce obkladu

1314. V položkách nejsou zakalkulovány náklady:

a) na dodávku materiálu; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci

Ztratné se doporučuje:

|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| - obkládačky a dlaždice          | 4 %      |
| - mozaika                        | 5 %      |
| - při diagonálním kladení        | 10 %     |
| - lišty                          | 5 - 10 % |
| - lepicí tmely a spárovací hmoty | 5 %      |

b) podklady pod obklady;

tyto podklady se oceňují položkou 781 10-1111 Vyrovnání podkladu této části ceníku, nebo položkami podle druhu podkladu (např. omítka se ocení položkou č. 612 45 -1121 ceníku 801 - 1 Běžné stavební práce)

c) zařezání obkladů diamantovým kotoučem; tato práce se oceňuje položkou 781 11 1111 Řezání obkládaček diamantovým kotoučem této části ceníku

d) osazení obkladů stěn chladíren a mrazíren;

tyto práce se oceňují položkami č. 781 .. - 9701 Příplatek za obklady v omezeném prostoru části A 01,

e) osazení obkladů stěn nádrží (např. bazénů, filtrů atd.);

tyto práce se oceňují položkami č. 781 .. - 9701 Příplatek za obklady v omezeném prostoru části A 01 ceníku

f) osazení obkladů stěn v omezeném prostoru;

tyto práce se oceňují položkami č. 781 .. - 9701 Příplatek za obklady v omezeném prostoru této části ceníku, za každé omezení jednotlivě

g) výplně dilatačních spár; tato práce se oceňuje položkou 781 11-1131

h) práce bez pevné pracovní podlahy;

tyto práce se oceňují individuální kalkulací

### 3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

#### 31. Volba položek

311. Obklady stropů, samostatných pilířů a sloupů se oceňují skladebně položkami příslušných obkladů a položkami čís. 781 .. - 9701 Příplatek za obklady v omezeném prostoru části A 01 ceníku.

312. Obklady dna nádrží se oceňují skladebně položkami příslušných obkladů a položkami č. 781 .. - 9701 Příplatek za obklady v omezeném prostoru části A 01 ceníku.

313. Obklady základů se oceňují skladebně položkami příslušných podlah z dlaždic a položkami č. 771 .. - 9792 Příplatek za podlahy v omezeném prostoru části A 01 tohoto ceníku.

## 32. Užití položek

321. Položky souborů 781 31 - Obkládání ostění a 781 32 - Obkládání parapetů platí pro samostatně obkládané parapety a ostění.

322. Položky souborů 781 23 - Obkládání vnitřních stěn a 781 24 - Obkládání vnějších stěn neplatí pro obklady žlabů filtrů; tyto práce se oceňují individuální kalkulací.

323. Příplatek k položce pro ocenění za plochu do 10 m<sup>2</sup> jednotlivě platí pro obklady jednotlivých souvislých ploch včetně jejich zalomení v koutech a na hranách.

## 33. Obsah položek

### 331. Obklady

3311. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na:

- a) očištění podkladu od nesoudržných částic
- b) rozměření plochy
- c) rozbalení balíků, třídění nebo rozpojení obkladaček dodávaných v blocích
- d) příprava a nanesení tmele na plochu
- e) řezání obkladaček běžnou řezačkou dlažby
- f) kladení obkladaček
- g) spárování
- h) čištění obkladaček, odstranění odpadu
- i) kladení podlah ve sklonu do 20°

3312. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

- a) dodávku materiálu a to obkladaček i lepicích a spárovacích hmot

## 34. Technologická manipulace

341. V položkách jsou zakalkulovány náklady na technologickou manipulaci v prostoru do 10 m vodorovně a 3,5 m svisle.

## 35. Způsob měření

351. Plocha obkladů stěn a stropů se určuje v m<sup>2</sup> z rozměrů obkládaných konstrukcí podle projektu. Z celkové plochy se odečítají plochy otvorů a neobkládané plochy jednotlivě větší než 0,25 m<sup>2</sup>. Svislé a vodorovné plochy výstupků, ústupků, parapetů, a ostění se připočítávají.

352. Množství obkladů samostatných parapetů, ostění a nadpraží se určuje v m délky za každou řadu jednotlivě. Položení obkladaček ve více řadách se oceňuje součtem délek jednotlivých řad.

354. Plocha obkladů samostatných pilířů a sloupů se určuje v m<sup>2</sup> z rozměrů obkladů podle projektu; tato plocha se násobí součinitelem 1,10.

355. Plocha obkladů v omezeném prostoru se určuje v m<sup>2</sup> podle zásad čl. 3514 části A 01 tohoto ceníku.

356. Plocha obkladů základů se určuje v m<sup>2</sup> z rozměrů obkladů podle projektu.

## **Část B 01 - PODLAHY Z DLAŽDIC - BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ**

### **1. ČLENĚNÍ A PLATNOST**

#### **12. Platnost**

121. Bourání podlah z dlaždic se oceňuje položkami ceníku 801 - 3 Bourání a podchycování konstrukcí.

## **Část B 02 – OBKLADY KERAMICKÉ A SKLOVLÁKNITÉ - BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ**

### **1. ČLENĚNÍ A PLATNOST**

#### **12. Platnost**

121. Bourání obkladů keramických se oceňuje položkami ceníku 801 - 3 Bourání a podchycování konstrukcí.

## **Část C 01 - PODLAHY Z DLAŽDIC – OPRAVY A ÚDRŽBA**

### **1. ČLENĚNÍ A PLATNOST**

#### **12. Platnost**

121. Tato část je určena pro oceňování oprav a údržby podlah z dlaždic (obor TSKP 771 - Podlahy z dlaždic).

#### **13. Náplň položek**

##### **131. Upřesnění náplně položek**

1313. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na:

- a) vysekání dlaždic a spojovacího materiálu
- b) dodávku nových dlaždic a spojovacího materiálu.

1314. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

- a) vnitrostaveništní přemístění vybouraného (demontovaného) materiálu z prostoru technologické manipulace na staveništní deponii;  
tyto práce se oceňují položkami ceníku 801 - 3 Bourání a podchycování konstrukcí
- b) odvoz vybouraného (demontovaného) materiálu ze staveništní deponie až po těžiště určené skládky;  
tato práce se oceňuje položkami ceníku 801 - 3 Bourání a podchycování konstrukcí

## **3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ**

### **31. Volba položek**

311. Opravy soklíků se oceňují položkami oprav obkladů části A 02 tohoto ceníku.

## 32. Užití položek

321. Položky pro ocenění oprav podlah z dlaždic platí i pro opravy jednotlivých ploch do 0,5 m<sup>2</sup>. Plochy přes 0,5 m<sup>2</sup> se oceňují položkami části A 01 tohoto ceníku.

## 34. Technologická manipulace

341. V položkách jsou zakalkulovány náklady na technologickou manipulaci v prostoru do 10 m vodorovně a 1,6 m svisle.

## 39. Přesun hmot

391. Přesun hmot při opravách a údržbě podlah z dlaždic se oceňuje položkami souboru 998 77 - 1... části A 01 tohoto ceníku.

# 5. VÝJIMKY Z PRAVIDEL PRO POUŽITÍ CENOVÉ SOUSTAVY

## 51. Pomocné lešení

511. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na pomocné lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa; toto lešení se oceňuje položkami ceníku 800 - 3 Lešení.

# Část C 02 - OBKLADY KERAMICKÉ A SKLOVLÁKNITÉ – OPRAVY A ÚDRŽBA

## 1. ČLENĚNÍ A PLATNOST

### 12. Platnost

121. Tato část je určena pro oceňování oprav a údržby obkladů keramických (obor TSKP 781 - Obklady keramické).

### 13. Náplň položek

#### 131. Upřesnění náplně položek

1313. V položkách jsou zakalkulovány i náklady na:

- a) vysekání obkládaček a spojovacího materiálu
- b) dodávku nových obkládaček a spojovacího materiálu

1314. V položkách nejsou zakalkulovány náklady na:

- a) vnitrostaveništní přemístění vybouraného (demontovaného) materiálu z prostoru technologické manipulace na staveništní deponii;  
tyto práce se oceňují položkami ceníku 801 - 3 Bourání a podchycování konstrukcí
- b) odvoz vybouraného (demontovaného) materiálu ze staveništní deponie až po těžiště určené skládky;  
tato práce se oceňuje položkami ceníku 801 - 3 Bourání a podchycování konstrukcí

## 3. USTANOVENÍ K JEDNOTLIVÝM DRUHŮM KONSTRUKCÍ

**32. Užití položek**

321. Položky pro ocenění opravy obkladů keramických jsou určeny i pro opravy jednotlivých ploch do  $0,5 \text{ m}^2$ . Plochy větší než  $0,5 \text{ m}^2$  se oceňují položkami části A 02 tohoto ceníku.

**34. Technologická manipulace**

341. V položkách jsou zakalkulovány náklady na technologickou manipulaci v prostoru do 10 m vodorovně a 3,5 m svisle.

**39. Přesun hmot**

391. Přesun hmot při opravách a údržbě obkladů keramických se oceňuje položkami souboru 998 78 - 1... části A 02 tohoto ceníku.