

# Cenová soustava RTS DATA



**Distribuční protokol k cenové úrovni 2026/II**



## Obsah:

|                                                     |           |
|-----------------------------------------------------|-----------|
| <b>Vývoj cen v cenové soustavě RTS.....</b>         | <b>2</b>  |
| Vývoj cen stavebních materiálů.....                 | 2         |
| Vývoj cen stavebních objektů.....                   | 5         |
| Vývoj cen dle stavebních dílů .....                 | 6         |
| <b>Nové systémy v cenové soustavě RTS .....</b>     | <b>7</b>  |
| Lindab Sales CZ s.r.o. ....                         | 7         |
| Benefit stavební prvky s.r.o. ....                  | 7         |
| HELUZ cihlářský průmysl a.s.....                    | 7         |
| KORADO, a.s.....                                    | 8         |
| KEIMFARBEN, s.r.o. ....                             | 8         |
| Knauf Insulation Trading, s.r.o.....                | 8         |
| KOŇAŘÍK závěsová technika a.s.....                  | 8         |
| Další rozšíření databáze materiálů .....            | 8         |
| Nové položky prací .....                            | 9         |
| Vzduchotechnika .....                               | 9         |
| Hrubá stavba .....                                  | 9         |
| Bezvýkopové technologie (Burstlining) .....         | 9         |
| <b>Další novinky cenové úrovně RTS 2026/II.....</b> | <b>10</b> |
| Aktualizace názvů položek prací .....               | 10        |
| Webové stránky.....                                 | 11        |

## Vývoj cen v cenové soustavě RTS

### Vývoj cen stavebních materiálů

První pololetí roku 2026 se z pohledu vývoje cen stavebních materiálů vyznačovalo pokračující cenovou nestabilitou. Růst cen se projevil napříč téměř celým portfoliem sledovaných materiálů, přičemž intenzita zdražování se mezi jednotlivými skupinami výrazně lišila. Nejvýraznější cenové změny byly zaznamenány u tepelných izolací, plastových potrubních systémů, hydroizolačních materiálů a betonářské oceli. Naopak některé skupiny materiálů, zejména prefabrikované betonové výrobky, si během prvního pololetí udržely relativně stabilní cenovou hladinu.

Vývoj cen je v cenové soustavě RTS Data sledován podle jednotlivých druhů materiálů, které tvoří základní strukturu ceníku materiálů. Data jsou průběžně aktualizována v měsíční frekvenci a zveřejňována na portálu [cenovasoustava.cz](https://cenovasoustava.cz) i v modulu **Protokol vývoje cen** systému **RTS Core**.

### Vývoj cen materiálů hrubé stavby

Vývoj cen materiálů pro hrubou stavbu byl v prvním pololetí poměrně nerovnoměrný. Nejvýraznější růst cen se projevil u ocelových výrobků a materiálů používaných pro monolitické konstrukce, zatímco prefabrikované betonové prvky zůstaly cenově relativně stabilní.

V oblasti **monolitických konstrukcí** jsme zaznamenali nejvýraznější růst cen u betonářské oceli a výztuže. Největší cenové změny nastaly v dubnu, kdy ceny vzrostly přibližně o **8,7 až 12,2 %**.

Mírnější růst cen byl patrný také u **betonových bednicích tvárnic** a **potěrových materiálů**, jejichž ceny se zvýšily přibližně o **5,5 až 8 %**. U **čerstvého betonu** se nárůst pohyboval pod hranicí **5 %**.

Ceny materiálů pro **dřevěné konstrukce** vzrostly přibližně o **4 až 8 %**, zatímco u **ocelových konstrukcí** se navýšení pohybovalo kolem **6 %**.

Relativně stabilní zůstaly ceny **prefabrikovaných betonových konstrukcí**, jejichž růst byl ve většině případů nižší než **1 %**. Výjimku představovaly **pórobetonové vložky do stropních systémů**, které zdražily přibližně o **3 %**, a **betonové stropní panely** s růstem kolem **4 %**.

Ve skupině **zděných konstrukcí** došlo k největšímu růstu cen u **betonových zdicích prvků (6,4 %)** a **pórobetonových zdicích prvků (2,5 %)**. Nejvýraznější změnu však zaznamenaly **malty**, jejichž ceny oproti lednu vzrostly o **7,3 %**.

### Vývoj cen materiálů pro povrchové úpravy

Materiály pro povrchové úpravy vykazovaly plošný růst cen, který se týkal téměř všech sledovaných druhů výrobků. Přestože nešlo o nejdynamičtější oblast stavebních materiálů, zdražení bylo patrné napříč celým sortimentem.

**Omítky** zdražily oproti lednovým cenám přibližně o **6 až 8 %**, zatímco **stěrky, armovací tkaniny, nátěry a penetrační přípravky** vykazovaly nárůst v rozmezí **4 až 9 %**.

## Tepelné izolace

Tepelné izolace patřily v prvním pololetí mezi nejrychleji zdražující skupiny stavebních materiálů. U některých výrobků se ceny zvýšily o desítky procent a situaci navíc komplikovala dočasně omezená dostupnost vybraných materiálů na trhu.

Nejvyšší nárůsty cen byly zaznamenány u těchto skupin výrobků:

- Výrobky izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) – **38,7 %**
- Výrobky izolační pro instalace z polyethylenové pěny (PEF) – **19,3 %**
- Výrobky izolační pro budovy z extrudovaného polystyrenu (XPS) – **11,5 %**
- Výrobky izolační pro budovy z polyuretanové pěny (PUR) – **10,5 %**
- Výrobky izolační pro instalace z minerální vlny (MW) – **5,3 %**

## Hydroizolace

Výrazný růst cen zaznamenaly také hydroizolační, separační a ochranné vrstvy. Největší cenové změny nastaly během druhého čtvrtletí roku 2026, kdy se do cen promítl vývoj vstupních surovin.

Nejvýznamnější zdražení bylo zaznamenáno u:

- asfaltových hydroizolačních pásů – **15,9 %**
- polymerních parozábran – **13,6 %**

## Klempířské prvky

Ceny klempířských prvků pokračovaly v růstu v návaznosti na vývoj cen kovových materiálů. Nejvýraznější zdražení bylo patrné u hliníkových výrobků, zatímco ceny ocelových plechů rostly spíše pozvolně.

Ceny **ocelových plechů** se během prvního pololetí zvýšily přibližně o **6,2 %**. Výraznější jednorázové zdražení zaznamenaly **hliníkové plechy (10,7 %)** a **měděné plechy (9,1 %)**. U některých hliníkových klempířských prvků jsme evidovali zvýšení cen až o **23,7 %**.

## Prvky TZB – instalace a rozvody

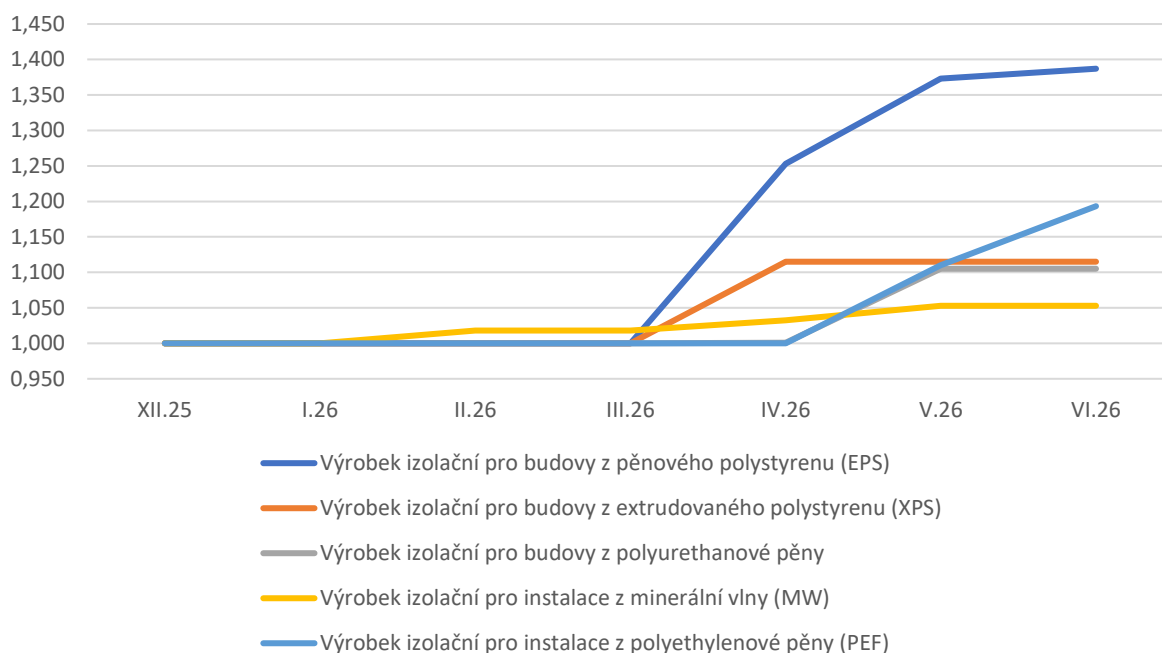
Po relativně klidnějším období se výraznější růst cen projevil také u materiálů pro technická zařízení budov. Nejvíce zdražovaly plastové potrubní systémy a vybrané vzduchotechnické prvky.

Nejvýznamnější cenové změny byly zaznamenány u těchto materiálů:

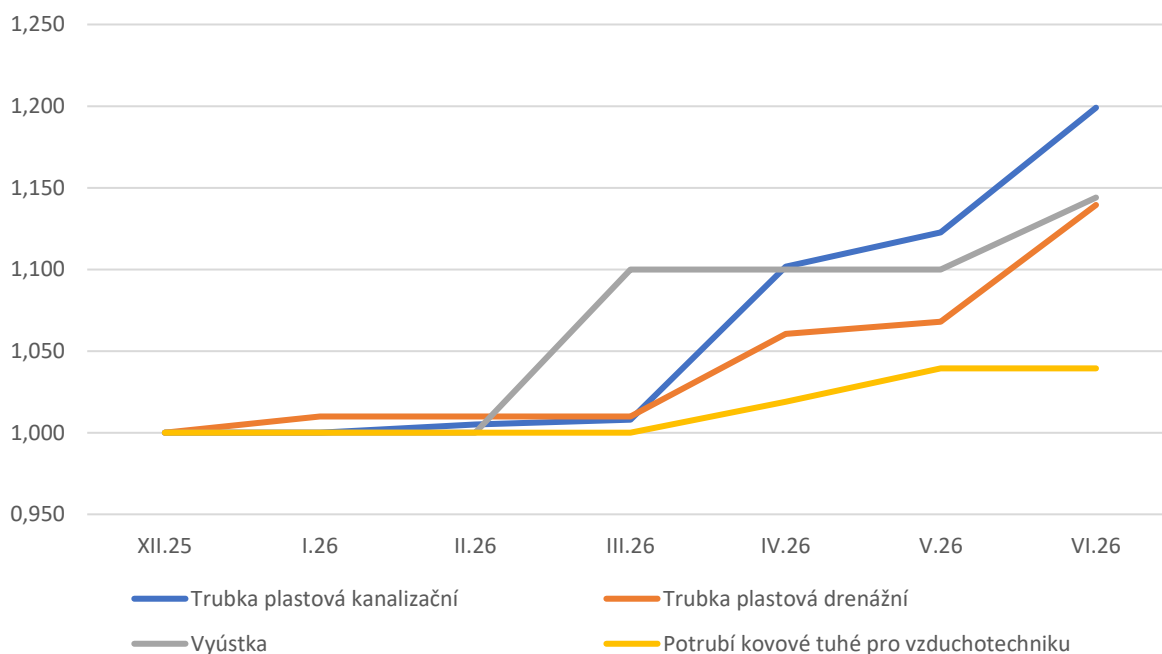
- plastové vodovodní potrubí – **21,5 %**
- plastové kanalizační potrubí – **19,9 %**
- plastové drenážní potrubí – **13,9 %**
- vzduchotechnické výústky – **14,4 %**
- litinové potrubí – **4,9 %**
- kovové tuhé potrubí pro vzduchotechniku – **3,9 %**

Podrobné informace o vývoji cen jednotlivých skupin materiálů jsou průběžně zveřejňovány na portálu [cenovasoustava.cz](https://cenovasoustava.cz) a v modulu **Protokol vývoje cen** systému **RTS Core**.

### Vývoj cen tepelných izolací v 1. polovině 2026



### Vývoj cen prvků TZB v 1. polovině 2026



## Vývoj cen stavebních objektů

Informativní tabulka dokládající vývoj cen vybraných stavebních objektů v porovnání cenových úrovní 2026/I a 2026/II.

| <b>JKSO</b> | <b>Název</b>                               | <b>Stavební objekt</b>                 | <b>Index mezi CÚ 2026/I a 2026/II</b> |
|-------------|--------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|
| 801.1       | Budovy pro zdravotní péči a služby         | Nemocnice Uherské Hradiště             | 1,038                                 |
| 801.19      | Budovy pro zdravotní péči a služby ostatní | Výjezdová základna záchranného sboru   | 1,031                                 |
| 801.3       | Budovy pro výuku a výchovu                 | Mateřská škola, novostavba             | 1,039                                 |
| 803.5       | Domy bytové netypové                       | Bytový dům bez započtení vlivu TZB     | 1,030                                 |
| 803.6       | Domy rodinné jednobytové                   | Rodinný dům bez započtení vlivu TZB    | 1,037                                 |
| 812.6       | Budovy garáží osobních automobilů          | Parkovací dům, bez započtení vlivu TZB | 1,039                                 |
| 822.25      | Komunikace místní I. třídy                 | Komunikace                             | 1,039                                 |
| 827.21      | Sítě kanalizační                           | Kanalizace, plast                      | 1,045                                 |
| 827.21      | Sítě kanalizační                           | Kanalizace, železobeton                | 1,050                                 |
| 827.13      | Sítě vodovodní rozvodné                    | Vodovod                                | 1,064                                 |
| 827.13      | Sítě vodovodní rozvodné                    | Vodovod plastový bez armatur           | 1,156                                 |

## Vývoj cen dle stavebních dílů

Indexy vývoje cen jsou porovnáním mezi cenovými úrovněmi 2026/I a 2026/II v úrovni stavebních dílů v cenové soustavě RTS Data. Řádky s červeným textem a s názvem obsahujícím „bez variant s dodávkou materiálu“ jsou pouze za položky montážní s doplňkovým materiálem. Vývoji hlavního materiálu těchto dílů se věnuje Protokol o vývoji cen stavebních materiálů, který naleznete na webu [cenovasoutava.cz](http://cenovasoutava.cz) – záložka cenové informace.

| Číslo stavebního dílu | Název stavebních dílů                                  | Index mezi CÚ 2026/I a 2026/II |
|-----------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1                     | Zemní práce                                            | 1,016                          |
| 27                    | Základy                                                | 1,035                          |
| 3                     | Svislé a kompletní konstrukce                          | 1,024                          |
| 4                     | Vodorovné konstrukce                                   | 1,031                          |
| 5                     | Komunikace                                             | 1,029                          |
| 61                    | Úpravy povrchů vnitřních                               | 1,015                          |
| 62                    | Úpravy povrchů vnějších                                | 1,035                          |
| 63                    | Podlahy a podlahové konstrukce                         | 1,031                          |
| 64                    | Výplně otvorů                                          | 1,014                          |
| 94                    | Lešení a stavební výtahy                               | 1,012                          |
| 96, 97                | Bourání konstrukcí                                     | 1,010                          |
| 979                   | Přesuny suti a vybouraných hmot, poplatky              | 1,061                          |
| 99                    | Vnitrostaveništní přesun hmot                          | 1,060                          |
| 711                   | Izolace proti vodě (bez variant s dodávkou materiálu)  | 1,017                          |
| 712                   | Povlakové krytiny (bez variant s dodávkou materiálu)   | 1,011                          |
| 713                   | Izolace tepelné (bez variant s dodávkou materiálu)     | 1,016                          |
| 714                   | Akustická a protiotřesová opatření                     | 1,013                          |
| 721-725               | Zdravotechnické instalace                              | 1,035                          |
| 731-735               | Ústřední vytápění                                      | 1,024                          |
| 752                   | Vzduchotechnika (bez variant s dodávkou materiálu)     | 1,019                          |
| 762                   | Konstrukce tesařské (bez variant s dodávkou materiálu) | 1,012                          |
| 763                   | Dřevostavby (bez variant s dodávkou materiálu)         | 1,015                          |
| 764                   | Konstrukce klempířské                                  | 1,020                          |
| 765                   | Krytiny tvrdé                                          | 1,013                          |
| 771                   | Podlahy z dlaždic a obklady                            | 1,007                          |
| 773                   | Podlahy teracové                                       | 1,015                          |
| 777                   | Podlahy ze syntetických hmot                           | 1,017                          |
| 775                   | Podlahy vlysové a parketové                            | 1,024                          |
| 776                   | Podlahy povlakové (bez variant s dodávkou materiálu)   | 1,011                          |
| 781                   | Obklady keramické                                      | 1,008                          |
| 783                   | Nátěry                                                 | 1,004                          |
| 784                   | Malby                                                  | 1,013                          |
| M21                   | Elektromontáže (bez variant s dodávkou materiálu)      | 1,015                          |
| M22                   | Montáž sdělovací a zabezp. techniky                    | 1,032                          |
| M65                   | Elektroinstalace (bez variant s dodávkou materiálu)    | 1,015                          |

## Nové systémy v cenové soustavě RTS

V rámci cenové úrovně 2026/II jsme pokračovali v systematickém rozšiřování databáze cenové soustavy RTS Data o nové materiály, výrobky i položky prací.

### Lindab Sales CZ s.r.o.

Na základě navázané spolupráce se společností **Lindab Sales CZ s.r.o.** jsme významně rozšířili databázi výrobků pro vzduchotechniku. Nově byly zařazeny především **tlumiče hluku Lindab SLU, LRLB a TUNE-S**, komponenty systému **Lindab Safe**, hranaté vzduchotechnické potrubí a odpovídající tvarovky.



Všechny výrobky společnosti Lindab Sales CZ s.r.o. včetně multimediálních příloh, firemního označení a aktuálních cen naleznete v druhu materiálu TZB – instalace a potrubní rozvody – vzduchotechnika a větrání.

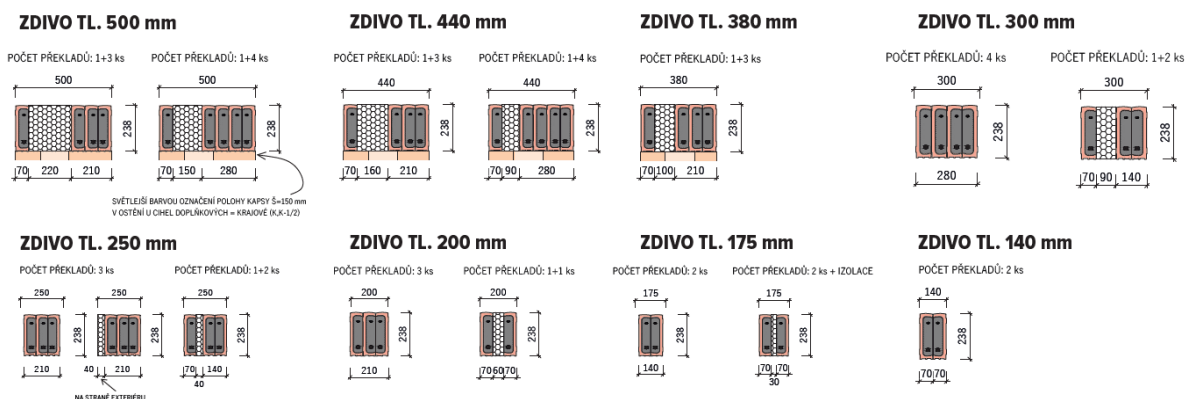
### Benefit stavební prvky s.r.o.

Databázi materiálů jsme rozšířili o výrobky společnosti **Benefit stavební prvky s.r.o.** Nově byly zařazeny především **žlaby, vpusti, kryty a další komponenty odvodňovacích systémů** v různých materiálových provedeních. Položky jsou zařazeny v druhu materiálů Pozemní komunikace a dopravní plochy – Odvodnění pozemních komunikací.

### HELUZ cihlářský průmysl a.s.

Od společnosti HELUZ cihlářský průmysl a.s. jsme doplnili téměř 100 nových položek, které představují nové konstrukční varianty keramických překladů. Rozšíření reaguje na aktuální nabídku výrobce.

Položky reprezentují sestavu keramických překladů a ucelené systémové konstrukční řešení nadpraží stavebních otvorů jak v nosných, tak nenosných stěnách.



## KORADO, a.s.

Databázi jsme dále rozšířili o nové výrobky společnosti KORADO, a.s. Nově byly zařazeny především konvektory řady KORAWALL OPTIMAL, které rozšiřují nabídku otopných těles určených pro moderní systémy vytápění administrativních, občanských i bytových staveb.

Položky materiálů jsou také zařazeny jako hlavní materiály položek prací.

Položky materiálů naleznete v druhu TZB – instalace a potrubní systémy – Vodovod, plynovod, vytápění a chlazení – Prvky přenosu tepla.



V položkách prací se jedná o varianty nacházející se v ceníku 800-731 Ústřední vytápění – A05 Otopná tělesa – zřízení – 735 42 Konvektory Korado.

## KEIMFARBEN, s.r.o.

Sortiment společnosti KEIMFARBEN, s.r.o. byl rozšířen o nové položky fasádních a interiérových barev, nátěrů, penetračních přípravků a dalších materiálů pro povrchové úpravy, které doplňují stávající databázi materiálů pro povrchové úpravy staveb.

## Knauf Insulation Trading, s.r.o.

Do databáze byly nově zařazeny také izolační pouzdra Thermo-teK PS Pro ALU společnosti Knauf Insulation Trading, s.r.o., určená pro izolaci potrubních rozvodů a zařízení technických zařízení budov. Výrobky jsou opatřeny hliníkovou fólií s armovací skelnou mřížkou a integrovanou samolepicí páskou, která usnadňuje montáž a zvyšuje kvalitu provedení izolací.

## KOŇAŘÍK závěsová technika a.s.

Významné rozšíření zaznamenala také oblast technických zařízení budov. Ve spolupráci se společností KOŇAŘÍK závěsová technika a.s. jsme do databáze zařadili rozsáhlý sortiment závěsové techniky zahrnující zejména objímky, montážní lišty, závitové tyče, konzoly, pryžové a silikonové profily a další montážní příslušenství určené pro potrubní rozvody a vzduchotechnické systémy.

## Další rozšíření databáze materiálů

Součástí aktualizace bylo také rozšíření sortimentu dalších významných výrobců stavebních materiálů a technických zařízení budov. Nové položky byly zařazeny například od společností Schiedel, s.r.o., EJOT CZ, s.r.o., DITON s.r.o., KOPOS KOLÍN a.s., Sievert CZ k.s. nebo Blachotrapez spol. s r.o.

Rozšíření zahrnuje zejména nové komínové systémy, spojovací materiál, elektroinstalační prvky, zdicí materiály, výrobky pro zahradní a dopravní stavby i komponenty střešních odvodňovacích systémů. Databáze tak ještě lépe pokrývá aktuální sortiment stavebních výrobků dostupných na českém trhu.

## Nové položky prací

Vedle rozšíření databáze materiálů jsme významně rozšířili také databázi položek prací. Nové položky vznikaly zejména v návaznosti na rozšíření materiálové databáze, nové výrobní řady jednotlivých výrobců a dlouhodobé podněty uživatelů cenové soustavy RTS Data. Významná část nových položek představuje rozšíření stávajících technologických postupů o nové výrobní varianty a materiálové specifikace.

## Vzduchotechnika

Nejvýznamnější změny zaznamenal ceník 752 – Vzduchotechnika, který byl rozšířen o nové položky montáží potrubních systémů, tlumičů hluku, distribučních elementů a dalšího vzduchotechnického příslušenství. Rozšíření navazuje zejména na zařazení výrobků společnosti Lindab Sales CZ s.r.o., jejichž sortiment byl současně promítnut také do položek montážních prací.

Na základě podnětů uživatelů byly doplněny také nové položky pro montáž digestoří, které jsou zařazeny v kapitole 752 61-7 Digestoře a průmyslové odsávače.

Významnou novinkou této aktualizace je rovněž vytvoření samostatného ceníku demontážních prací vzduchotechnických zařízení. Nové položky umožňují ocenění demontáže potrubních rozvodů, tvarovek, distribučních elementů, vzduchotechnických jednotek i dalšího příslušenství. Ceník reaguje na rostoucí podíl rekonstrukcí a modernizací budov, kde je potřeba samostatně ocenit demontáž stávajících vzduchotechnických systémů.

## Hrubá stavba

V oblasti hrubé stavby byly doplněny nové položky pro zdění ze systému ztraceného bednění BEST, včetně jednotlivých variant zálivkových betonů. Rozšířena byla také databáze prací pro keramické zdivo HELUZ a nové konstrukční varianty keramických překladů, které navazují na rozšíření materiálové databáze.

## Bezvýkopové technologie (Burstlining)

Významné rozšíření zaznamenala také oblast bezvýkopových technologií pro obnovu potrubních sítí. Do databáze byly nově zařazeny položky prací pro technologii burstlining, která umožňuje výměnu stávajících potrubí jejich rozrušením a současným zatažením nového potrubí do původní trasy bez nutnosti otevřeného výkopu.

## Další novinky cenové úrovně RTS 2026/II

### Aktualizace názvů položek prací

Nadále pokračujeme v aktualizaci a změně názvů položek prací pro lepší orientaci, vyhledávání a následnou práci s položkami v cenové soustavě RTS Data.

Úpravy se v tomto pololetí dotýkají rovnou třinácti oblastí:

**Svislé konstrukce (TSKP 31, 32 a 34)** – konstrukce – materiál konstrukce – výrobce a výrobní název – způsob uložení – tloušťka – případná varianta.

**Sloupy a pilíře (TSKP 33)** – konstrukce – materiál konstrukce – výrobce a výrobní název – rozměr – případná varianta.

**Komíny (TSKP 314)** – část komínového tělesa – výrobce a výrobní název – počet průduchů – průměr komínu – případná varianta.

**Překlady (TSKP 317)** – konstrukce – materiál konstrukce – světlost otvoru – výrobce a výrobní název – rozměr konstrukce – případná varianta.

**Bednění** – bedněná konstrukce – popis bedněné plochy – způsob manipulace s bedněnou konstrukcí – případná varianta.

**Výztuž** – konstrukce – druh výztuže – rozměr výztuže – doplňující informace ke konstrukci – případná varianta.

**Základy (TSKP 27)** – konstrukce – materiál konstrukce – doplňující vlastnosti materiálu konstrukce – případná varianta.

**Přípravné a přidružené práce (TSKP 11)** – činnost – plocha, přítok, průměr.

**Lešení a dočasné jeřábové dráhy** – konstrukce lešení – šířka konstrukce – výška konstrukce – zatížení – případná varianta.

**Demolice objektů** – konstrukce – způsob demolice – materiál konstrukce – podíl konstrukcí.

**Zvláštní zakládání objektů** – zde se úpravy názvů položek týkaly vodorovného přemístění, pilotů, štětových stěn, vrtů, polštářů a vodících zídek, injektáží, kotvám, sanací a dalším oblastem tohoto ceníku cenové soustavy RTS Data.

## Webové stránky

Pro nejnovější informace sledujte weby:

- <https://rts.cz/novinky.aspx>
- <https://www.facebook.com/rtsbrno>
- <https://www.linkedin.com/company/rts-a-s/>

V Brně, červenec 2026

**RTS, a.s.**

**Divize Stavební informace**

email: [data@rts.cz](mailto:data@rts.cz)

tel.: +420 545 120 211