

Ceník 800-0 Vedlejší a ostatní činnosti

004 Vedlejší a ostatní náklady fáze PD pro provádění stavby

004 1 Vedlejší náklady ve fázi zpracování PD pro provádění

004 11 Příprava stavby (inženýrské práce)

004 11 Přípravné a průzkumné služby či práce

Do této skupiny nákladů jsou zahrnuty náklady dodavatele vyplývající z povinností dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací. Tato skupina zahrnuje zejména náklady na přípravné činnosti.

004 11-1010 Průzkumné práce

Do této položky patří náklady na provedení průzkumů nebo doplnění stávajících průzkumů, pokud je obchodní podmínky vyžadují a tyto průzkumy nejsou v dostatečném rozsahu součástí projektové dokumentace. Jedná se zejména o Geologický – inženýrsko-geologický / radonový / hydrogeologický / pedologický průzkum, botanický a zoologický průzkum, stavební průzkum – umělecko historický / stavebně statický a případný průzkum výskytu nebezpečných látek – odpadu / munice / výbušnin apod.

004 11-1020 Vypracování projektové dokumentace

Do této položky patří náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele.

004 2 Ostatní náklady ve fázi zpracování PD pro provádění

005 Vedlejší a ostatní náklady ve fázi provádění stavby

005 1 Vedlejší náklady ve fázi provádění stavby

005 11 Geodetické práce

005 11-1010 Zaměření stavby před výstavbou (sítí ...)

005 11-1020 Vytyčení stavby

005 11-1030 Zaměření skutečného stavu

005 12 Náklady spojené s prováděním stavby

005 12-1 Zařízení staveniště

V rámci nákladů na zařízení staveniště stanoví zhotovitel veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště, a to ve fázích

005 12-1010 Vybudování zařízení staveniště

Do této položky patří náklady s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště

005 12-1020 Provoz zařízení staveniště

Do této položky patří náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.

005 12-1030 Odstranění zařízení staveniště

Do této položky patří odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.

005 12-2 Provozní vlivy

Tato kategorie nákladů vyjadřuje ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.

005 12-2010 Provoz objednatele

Do této položky patří náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušeno provozu na staveništi nebo v případech nepřerušeno provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.

001 12-2020 Silniční, železniční či kolejový provoz

Do této položky patří náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného dopravního provozu na staveništi nebo jeho bezprostředním okolí.

005 12-3 Územní vlivy

Tato kategorie nákladů vyjadřuje ztížené podmínky provádění tam, kde se vyskytují omezující vlivy konkrétního prostředí, které mají prokazatelný vliv na provádění stavebních prací, Jedná se zejména o náklady související s extrémními podmínkami místa provádění.

005 13-3010 Extrémní místo provádění

Do této položky patří náklady na ztížené provádění stavebních prací v neobvyklém a práci ztěžujícím prostředí, jako např. ve zdraví škodlivém prostředí, práce pod vodou či v podzemí.

005 2 Ostatní náklady stavby

Činnosti vyplývající z obchodních podmínek objednatele.

005 21 Staveniště

V rámci této skupiny nákladů vyčíslí dodavatel náklady spojené s provozem staveniště, které mu vzniknou podle podmínek smlouvy.

005 21-1010 Předání a převzetí staveniště

Do této položky patří náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.

005 21-1020 Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi

Do této položky patří náklady na přezkoumání podkladů objednatel o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola a vytýčení jejich skutečno trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí..

005 21-1030 Dočasná dopravní opatření

Do této položky patří náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.

005 21-1040 Užívání veřejných ploch a prostranství

Do této položky patří náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.

005 21-1080 Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi

Do této položky jsou zahrnuty náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád)

005 23 Zkoušky a revize

Do této skupiny nákladů patří veškeré náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.

005 23-1010 Revize

Do této položky patří náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací

005 23-1020 Individuální a komplexní vyzkoušení

Do této položky patří náklady na individuální zkoušky dodaných a smontovaných technologických zařízení včetně komplexního vyzkoušení Doplnit k čemu je

005 23-1030 Zkušební provoz

Do této položky patří náklady zhotovitele na účast na zkušebním provozu včetně všech rizik vyplývajících z nutnosti zásahu či úprav zkoušeného zařízení.

005 23-1040 Provozní řády

Do této položky patří náklady zhotovitele na vypracování provozních řádů pro zkušební či trvalý provoz včetně nákladů na předání všech návodů k obsluze a údržbě pro technologická zařízení a včetně zaškolení obsluhy objednatele.

005 24 Předání a převzetí díla

Do této skupiny nákladů patří náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla

005 24-1010 Dokumentace skutečného provedení

Do této položky patří náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu

005 24-1020 Geodetické zaměření skutečného provedení

Do této položky patří náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.

005 26 Finanční náklady

Do této skupiny nákladů patří veškeré náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se zajištěním požadavků objednatele na obvyklá zajištění závazku splnit dílo nebo některou ze smluvních povinností

005 26-1010 Pojištění dodavatele a pojištění díla

Do této položky patří náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části, pokud jej zadavatel požaduje v obchodních podmínkách.

005 26-1020 Bankovní záruky

Do této položky patří náklady zhotovitele spojené se zabezpečením a poskytnutím zajišťovacích bankovních záruk, pokud je zadavatel požaduje v obchodních podmínkách.

005 26-1030 Finanční rezerva

Tato položka vyjadřuje hodnotu finanční rezervy, byla-li objednatel vyžadována jako součást smluvní ceny. Způsob jejího stanovení, čerpání a vykazování musí definovat objednatel

005 28 Podmínky dotačních programů

Do této skupiny nákladů patří veškeré náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se specifickými obchodními podmínkami objednatele

005 28-1010 Propagace

Do této položky patří náklady spojené s povinnou publicitou, pokud ji objednatel požaduje. Zahnuje zejména náklady na propagační a informační billboardy, tabule, internetovou propagaci, tiskoviny apod.